

ANEXO ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS DE 2021

1. IDENTIFICAÇÃO DA ENTIDADE, PERÍODO DE RELATO E REFERENCIAL CONTABILISTICO

1.1. IDENTIFICAÇÃO DA ENTIDADE E PERÍODO DE RELATO

Designação da entidade: UNIVERSIDADE DE LISBOA

NIF: 510 739 024

Endereço: Alameda da Universidade 1604-004 Lisboa

Código da classificação orgânica: Funcionamento 1 03 12 00 Investimento 8 03 12 00

Tutela: Ministério da Ciência, Tecnologia e Ensino Superior

Legislação que criou a instituição e principal legislação aplicável

A Universidade de Lisboa (ULISBOA - Reitoria) resulta da fusão das preexistentes Universidade de Lisboa, constituída no ano de 1911 e a Universidade Técnica de Lisboa, constituída em 1930, formalmente realizada com a publicação do Decreto-Lei n.º 266-E/2012, de 31 de dezembro. É uma Universidade pública do sistema de ensino superior português, com a natureza de pessoa coletiva de direito público, regulada pelo Regime Jurídico das Instituições do Ensino Superior (RJIES), o qual consta da Lei n.º 62/2007, de 10 de setembro. A autonomia estatutária de que a ULISBOA - Reitoria goza, ficou devidamente concretizada com a homologação tutelar dos respetivos Estatutos, através do Despacho normativo n.º 5-A/2013, do Ministro da Educação e Ciência, de 19 de abril de 2013.

Neste contexto de fusão, também as Reitorias destas duas Universidades entraram em processo de fusão, tendo o mesmo sido oficializado com a homologação do Despacho Nº 14600/2013 publicado em Diário da República – 2ª série – nº 219 de 12 de novembro de 2013, o qual deu origem aos Serviços Centrais da Universidade de Lisboa (SCUL).

A 01 de agosto de 2015, com a publicação do Decreto-Lei nº 141/2015, de 31 de julho, o Instituto de Investigação Científica e Tropical (IICT) foi extinto por fusão e integrado na ULISBOA - Reitoria, procedendo à integração da sua missão, atribuições, património e dos recursos humanos.

Com a publicação do Despacho Normativo n.º 1-A/2016, o Estádio Universitário (EUL) e os Serviços Partilhados (SPUL) foram extintos por fusão e integrados na ULISBOA - Reitoria a partir de 1 de março de 2016, data a partir da qual a conta global da ULISBOA - Reitoria passa a integrar as contas daquelas unidades. Com estas integrações o Estádio Universitário de Lisboa assume a natureza de unidade especializada. A ULISBOA - Reitoria sucede ao Estádio Universitário de Lisboa e aos Serviços Partilhados da Universidade de Lisboa na totalidade das atribuições e competências, direitos e obrigações de que sejam titulares, de qualquer fonte e natureza, independentemente de quaisquer formalidades.

A ULISBOA - Reitoria é uma pessoa coletiva de direito público, está sob a tutela do Ministério da Ciência, Tecnologia e Ensino Superior e é dotada de autonomia cultural, científica, pedagógica, disciplinar, patrimonial e administrativa e financeira, nos termos da Lei e dos Estatutos da ULISBOA - Reitoria.

A ULISBOA - Reitoria pode constituir ou participar na constituição de outras pessoas coletivas de direito privado, mediante autorização prévia do Conselho Geral da ULISBOA - Reitoria. As entidades privadas podem ter a natureza de associações, fundações ou sociedades e destinam-se a coadjuvar a ULISBOA – Reitoria no cumprimento dos seus fins.

No desenvolvimento de toda a sua atividade, a ULISBOA - Reitoria rege-se pelas leis que regulam o Ensino Superior em Portugal.

1.2 REFERENCIAL CONTABILISTICO E DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

a) Referencial contabilístico

As demonstrações financeiras foram preparadas de harmonia com o Sistema de Normalização Contabilística para as Administrações Públicas (SNC-AP), aprovado pelo Decreto-lei nº 192/2015, de 11 de setembro, tendo sido aplicadas subsidiariamente, de acordo com o artigo 13.º, pela ordem seguinte, as Normas Internacionais de Contabilidade Pública em vigor, o SNC, as Normas Internacionais de Contabilidade adotadas na União Europeia e as Normas Internacionais de Contabilidade emitidas pelo International Accounting Standards Board. Foram ainda aplicados os requisitos das normas de contabilidade pública relevantes para a entidade.

De referir que as notas não indicadas neste Anexo não são aplicáveis, ou significativas para a compreensão das Demonstrações Financeiras em análise.

Derrogações de disposições do SNC-AP

Não existiram, no decorrer do exercício, quaisquer casos excecionais que implicassem diretamente a derrogação de qualquer disposição prevista pelo SNC-AP que tenham produzido efeitos materialmente relevantes e que pudessem pôr em causa a imagem verdadeira e apropriada das demonstrações financeiras.

b) Comparabilidade

Em 2021 os valores são inteiramente comparáveis com os de 2020, não tendo existido qualquer alteração ao nível de políticas contabilísticas.

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

e) Valores de caixa e depósitos bancários

Em 31 de dezembro de 2021 e de 2020 a desagregação dos saldos de caixa e depósitos bancários era como segue:

Conta PCM	Natureza	31.dez.2021	31.dez.2020
111	Numerário		
1110000001	Caixa Tesouraria	258,30	20.360,08
1110000002	Caixa Loja Académica	140,00	111,01
1110000003	Caixa Museus	1.195,48	262,99
1110000004	Caixa Jardim Botânico Tropical	100,50	338,50
1110000006	Caixa EUL	388,39	630,49
1110000007	Caixa CM Cedar	125,00	-
1110000008	Caixa CM Cidade Universitária	50,00	152,00
		2.257,67	21.855,07
121	Depósitos à ordem		
1211000001	IGCP - 0781 0112 00000004018 45	1.906.195,16	3.457.148,90
1211000002	IGCP - 0781 0112 00000007671 47	4.934.479,72	4.879.278,29
1211000004	IGCP - 0781 0112 00000008448 44	255.177,64	255.177,64
1211000006	IGCP - 0781 0112 00000004523 82	1.603.536,27	1.597.371,74
1211000008	IGCP - 0781 0112 00000006769 37	1.024.431,85	867.911,48
1211000010	IGCP - 0781 0112 01120014327 36	2.381.837,71	2.381.837,71
1211000011	IGCP - 0781 0112 91120000555	995.374,41	-
1221100001	CGD - 0035 0824 00000005030 30	12.539.530,54	18.554.983,64
1221100002	CGD - 0035 0824 00008652430 92	2.558.177,73	4.801.025,05
1221100004	CGD - 0035 0229 00008178930 28	16.180,94	16.254,70
1221100005	CGD - 0035 0824 00000102007 30	463.236,71	446.544,89
1221100006	CGD - 0035 069700801802826 94	7.172,10	1.099,31
1221100007	CGD - 0035 0127 00018515830 12	3.524.028,98	2.976.691,18
1222100001	Santander - 0018 0003 41162025020 28	83.067,51	1.224.631,61
		32.292.427,27	41.459.956,14
Total		32.294.684,94	41.481.811,21

2. PRINCIPAIS POLÍTICAS CONTABILÍSTICAS, ALTERAÇÕES NAS ESTIMATIVAS CONTABILÍSTICAS E ERROS

2.1. BASES DE MENSURAÇÃO

As Demonstrações Financeiras foram preparadas de acordo com a NCP 1 – estrutura e conteúdo das demonstrações financeiras e são apresentadas em euros.

O euro é a moeda funcional e de apresentação.

Apresentação apropriada e conformidade com as NCP

As presentes demonstrações financeiras apresentam de forma apropriada a posição financeira, o desempenho financeiro e os fluxos de caixa da entidade. Representam de forma fiel os efeitos das transações, outros acontecimentos e condições, de acordo com a definição e critérios de reconhecimento de ativos, passivos, rendimentos e gastos estabelecidos na estrutura concetual e nas NCP.

Informação Comparativa

Sempre que possível, a informação comparativa foi divulgada com respeito ao período anterior para grande parte das quantias relatadas nas demonstrações financeiras.

Respeitando o Princípio da Continuidade da Entidade, as políticas contabilísticas foram adotadas de maneira consistente ao longo do tempo. Procedendo-se a alterações das políticas contabilísticas, as quantias comparativas afetadas pela reclassificação serão divulgadas, tendo em conta:

- a) A natureza da reclassificação;
- b) A quantia de cada item ou classe de itens que tenha sido reclassificada;
- c) Razão para a reclassificação.

Consistência de Apresentação

As Demonstrações Financeiras estão consistentes de um período para o outro, quer a nível da apresentação, quer dos movimentos contabilísticos que lhes dão origem, exceto quando ocorrem alterações significativas na natureza que, nesse caso, estão devidamente identificadas

e justificadas neste Anexo. Desta forma é proporcionada informação fiável e mais relevante para os utentes.

Materialidade e Agregação

A relevância da informação é afetada pela sua natureza e materialidade. Cada classe material de itens semelhantes é apresentada separadamente nas demonstrações financeiras. Os itens de natureza ou função dissemelhante serão apresentados separadamente, a menos que sejam imateriais.

Compensação

Devido à importância dos ativos e passivos serem relatados separadamente, assim como os gastos e os rendimentos, estes não foram sujeitos a compensações, exceto os que forem exigidos por uma NCP.

Continuidade

Com base na informação disponível e as expectativas futuras, a ULISBOA - Reitoria continuará a operar no futuro previsível, assumindo que não há a intenção nem a necessidade, de liquidar ou de reduzir consideravelmente o nível das suas operações.

2.2. OUTRAS POLÍTICAS CONTABILÍSTICAS RELEVANTES

Os principais princípios contabilísticos e critérios valorimétricos utilizados na preparação das demonstrações financeiras foram os seguintes:

a) Ativos intangíveis

Os ativos intangíveis são contabilizados de acordo com a NCP 3 – Ativos Intangíveis e encontram-se reconhecidos e mensurados pelo seu custo de aquisição, menos amortizações acumuladas e eventuais perdas por imparidade acumuladas.

Esta rubrica compreende, essencialmente, licenças de software, programas de computador, marcas e patentes.

Um ativo intangível apenas é reconhecido quando for provável que dele advenham benefícios económicos futuros ou potencial de serviço esperado e se o custo ou justo valor do ativo possa ser mensurado com fiabilidade.

Quando um ativo intangível é adquirido através de uma transação sem contraprestação, o seu custo inicial à data de aquisição é o seu justo valor nessa data. Dada a dificuldade em mensurar com fiabilidade o justo valor de alguns destes ativos, nomeadamente legados constituídos por espólios pessoais de figuras relevantes da história e cultura, aqueles não se encontram reconhecidos.

A quantia amortizável de um ativo intangível é imputada numa base sistemática durante a sua vida útil. A amortização, calculada numa base duodecimal, começa quando o ativo está disponível para uso e se encontra nas condições necessárias para operar da forma pretendida pelo órgão de gestão. Para este efeito são tidas em consideração as vidas úteis de referência previstas no Classificador complementar 2 – Cadastro e vidas úteis dos ativos fixos tangíveis, intangíveis e propriedades de investimento, desde que não se mostrem contrárias às estimativas de utilização do ativo, tendo em consideração a sua obsolescência ou outro desgaste que ocorra nas circunstâncias em que ele é utilizado. Nesta situação, são casuisticamente justificadas as razões que explicam uma eventual alteração do tempo de vida útil.

O método de amortização deve refletir o padrão pelo qual se espera que os benefícios económicos futuros ou potencial de serviço sejam consumidos pela entidade. O método de amortização utilizado no período de relato é o método da linha reta.

As licenças de software e programas de computador têm uma vida útil estimada entre 1 a 4 anos, com exceção do Sistema Integrado de Gestão Financeira e de Recursos Humanos (SAP) e Sistema de Gestão Académico Fénix-Edu, que como foram desenvolvidos especificamente para a ULISBOA - Reitoria, foi-lhes atribuída uma vida útil esperada de 10 anos.

As mais ou menos valias resultantes da venda ou abate destes ativos são determinadas como a diferença entre o preço de venda e a quantia escriturada na data de alienação/abate, sendo registadas como “Outros rendimentos” ou “Outros gastos”.

b) Acordos de concessão de serviços: Concedente

Os ativos de concessão de serviços são reconhecidos quando a ULISBOA - Reitoria controla quais os serviços que o concessionário tem de prestar com o ativo, a quem tem de os prestar e a que preço, controlando, através de propriedade, o ativo no final do termo do acordo. A norma aplicável a estes ativos é a NCP – 4 Acordos de Concessão de Serviços: Concedente.

Não obstante, os ativos em concessão são contabilizados de acordo com a NCP 5 - Ativos fixos tangíveis, pelo que os mesmos se encontram reconhecidos no Ativo fixo tangível, deduzidos das correspondentes depreciações acumuladas e perdas por imparidade acumuladas.

c) Ativos fixos tangíveis

Os Ativos fixos tangíveis são contabilizados de acordo com a NCP 5 – Ativos Fixos Tangíveis. Estes ativos são mensurados ao seu custo de aquisição, deduzido das correspondentes depreciações e quaisquer perdas por imparidades. O custo de um bem do ativo fixo tangível é reconhecido como ativo se, e apenas se: (a) for provável que fluirão para a ULISBOA - Reitoria benefícios económicos futuros ou potencial de serviço associados ao bem; e (b) o custo ou o justo valor do bem puder ser mensurado com fiabilidade.

Quando um ativo fixo tangível é adquirido através de uma transação sem contraprestação, o seu custo inicial à data de aquisição é o seu justo valor nessa data. Dada a dificuldade em mensurar com fiabilidade o justo valor de alguns destes ativos, nomeadamente ativos significativos do património histórico e cultural, adquiridos ao longo de muitos anos através de doações e legados, alguns deles não se encontram reconhecidos. Estes ativos raramente são detidos pela sua capacidade de gerar influxos de caixa e é frequente existirem obstáculos legais para os usar para tais finalidades.

A quantia amortizável de um ativo fixo tangível é imputada numa base sistemática durante a sua vida útil. As depreciações são calculadas, quando os bens estejam disponíveis para uso, pelo método da linha reta para a generalidade dos ativos, em sistema de duodécimos, em conformidade com as vidas úteis de referência previstas no Classificador complementar 2 - Cadastro e vidas úteis dos ativos fixos tangíveis, intangíveis e propriedades de investimento, desde que não se mostrem contrárias às estimativas de utilização do ativo, tendo em consideração a sua obsolescência ou outro desgaste que ocorra nas circunstâncias em que ele é utilizado. Nesta situação, são casuisticamente justificadas as razões que explicam uma eventual alteração do tempo de vida útil.

As taxas de depreciação utilizadas correspondem aos seguintes períodos de vida útil estimada:

Classe de bens	Anos
Edifícios e outras construções	8 a 50
Equipamento básico	4 a 10
Equipamento de transporte	4 a 10
Equipamento administrativo	3 a 10
Outros ativos fixos tangíveis	3 a 20

O método de depreciação reflete o padrão pelo qual se espera que os benefícios económicos futuros ou potencial de serviço sejam usufruídos. Regra geral, é utilizado o método das quotas constantes (ou da linha reta), aplicado de forma consistente de período para período, a não ser que ocorra uma alteração no modelo de consumo esperado desses benefícios económicos futuros ou potencial de serviço.

d) Investimentos financeiros

Ao abrigo da NCP 23 - Investimentos em Associadas e Empreendimentos Conjuntos, a ULISBOA - Reitoria não aplica o método de equivalência patrimonial na contabilização dos investimentos financeiros porque não exerce influência significativa ou controlo sobre as suas participadas.

Assim, os investimentos financeiros encontram-se relevados ao custo de aquisição.

e) Imparidade de ativos

De acordo com a NCP 9 – Imparidade de Ativos, as quantias escrituradas dos ativos fixos tangíveis, ativos intangíveis e outros ativos relativamente aos quais existem requisitos contabilísticos de imparidade noutras NCPs são revistas anualmente para determinar a existência, ou não, de imparidade. Em caso de existência de tais indícios, a ULISBOA - Reitoria procede à determinação do valor recuperável do ativo, de modo a determinar a existência e extensão da perda por imparidade.

O valor recuperável é determinado pelo valor mais alto entre o justo valor de um ativo menos custos de vender e o valor de uso. O justo valor de um ativo menos custos de vender é o montante que se obteria com a alienação do ativo numa transação entre entidades independentes e conhecedoras, deduzido dos gastos diretamente atribuíveis à alienação. O valor de uso é o valor presente dos fluxos de caixa futuros estimados decorrentes do uso continuado do ativo ou da unidade geradora de caixa.

Uma perda por imparidade é imediatamente reconhecida nos resultados. Após o reconhecimento de uma perda por imparidade num ativo intangível ou num ativo fixo tangível, o gasto com a amortização/depreciação do ativo é ajustado nos períodos futuros para imputar a quantia escriturada revista do ativo, menos o seu valor residual (se o houver) numa base sistemática, durante a vida útil remanescente.

Sempre que seja identificado um evento ou alteração nas circunstâncias que indiquem que o montante pelo qual o ativo se encontra registado não possa ser recuperado, é efetuada uma nova avaliação de imparidade.

A reversão de perdas por imparidade reconhecidas em períodos anteriores é registada quando se conclui que as perdas por imparidade reconhecidas já não existem ou diminuíram. Esta análise é efetuada sempre que existam indícios de que a perda de imparidade anteriormente reconhecida tenha revertido. A reversão das perdas por imparidade é reconhecida como um rendimento na demonstração dos resultados. Contudo, a reversão da perda por imparidade é efetuada até ao limite da quantia que estaria reconhecida (líquida de amortização ou depreciação), caso a perda por imparidade não se tivesse registado em períodos anteriores.

f) Inventários

Os inventários encontram-se registados de acordo com a NCP 9 – Inventários, ao menor valor entre o custo e o valor realizável líquido.

O custo inclui o custo de aquisição, bem como as despesas adicionais de compra. O valor realizável líquido refere-se à quantia líquida que a entidade espera realizar com a venda dos inventários no decurso normal das operações.

Quando o valor do custo é superior ao valor realizável líquido é registado um ajustamento (perda por imparidade) pela respetiva diferença. As variações do período nas perdas por imparidade de inventários são registadas nas rubricas de resultados “Perdas por imparidade em inventários” e “Reversões de perdas por imparidade em inventários”.

Quando os inventários são vendidos ou consumidos, a quantia escriturada desses inventários é reconhecida como um gasto do período em que o respetivo rendimento é reconhecido. O método de custeio adotado pela ULISBOA - Reitoria é o Custo Médio Ponderado. As quantidades

existentes no final do período de relato foram determinadas a partir dos registos contabilísticos confirmados por contagem física.

g) Instrumentos financeiros

O tratamento dos instrumentos financeiros segue o preconizado na NCP 18 - Instrumentos Financeiros.

A ULISBOA - Reitoria reconhece um ativo financeiro, um passivo financeiro ou um instrumento de capital próprio apenas quando se torne uma parte das disposições contratuais do instrumento.

Ativo financeiro é qualquer ativo que seja: (a) dinheiro; (b) um instrumento de capital próprio de uma outra entidade; (c) um direito contratual: (i) de receber dinheiro ou outro ativo financeiro de uma outra entidade; (ii) de trocar ativos financeiros ou passivos financeiros com outra entidade segundo condições que são potencialmente favoráveis para a entidade. Os ativos financeiros são registados ao custo amortizado e apresentados no balanço deduzidos de eventuais perdas por imparidade, de forma a refletir o seu valor realizável líquido. As perdas por imparidade são registadas na sequência de eventos ocorridos que indiquem, objetivamente e de forma quantificável, que a totalidade ou parte do saldo em dívida não será recebido.

Passivo financeiro é qualquer passivo que seja: (a) uma obrigação contratual: (i) para entregar dinheiro ou outro ativo financeiro a uma outra entidade; ou (ii) para trocar ativos financeiros ou passivos financeiros com outra entidade segundo condições que são potencialmente desfavoráveis. Os passivos financeiros são registados no passivo ao custo amortizado, deduzido dos custos de transação que sejam diretamente atribuíveis à emissão desses passivos. O seu desreconhecimento só ocorre quando cessarem as obrigações decorrentes dos contratos, designadamente quando tiver havido lugar a liquidação, cancelamento ou expiração.

Instrumento de capital próprio é qualquer contrato que evidencie um interesse residual nos ativos de uma entidade depois de deduzir todos os seus passivos.

h) Provisões, passivos contingentes e ativos contingentes

De acordo com a NCP 15 – Provisões, Passivos Contingentes e Ativos Contingentes, as provisões são reconhecidas apenas quando, cumulativamente, existe uma obrigação presente (legal ou construtiva) resultante de um evento passado, seja provável que, para a resolução dessa

obrigação, ocorra uma saída de recursos e o montante da obrigação possa ser razoavelmente estimado. As provisões são revistas na data de balanço e são ajustadas de modo a refletir a melhor estimativa a essa data.

Os passivos contingentes são definidos como: (i) obrigações possíveis que surjam de acontecimentos passados e cuja existência somente será confirmada pela ocorrência, ou não, de um ou mais acontecimentos futuros, incertos e não totalmente sob o seu controlo; ou (ii) obrigações presentes que surjam de acontecimentos passados mas que não são reconhecidas porque não é provável que um exfluxo de recursos que incorpore benefícios económicos seja necessário para liquidar a obrigação, ou a quantia da obrigação não pode ser mensurada com suficiente fiabilidade. Os passivos contingentes são divulgados, a menos que seja remota a possibilidade de um exfluxo de recursos.

Os ativos contingentes surgem normalmente de eventos não planeados ou outros esperados que darão origem à possibilidade de um influxo de benefícios económicos. A ULISBOA - Reitoria não reconhece ativos contingentes no balanço, procedendo apenas à sua divulgação no anexo se considerar que os benefícios económicos que daí poderão resultar forem prováveis e materiais. Quando a sua realização for virtualmente certa, então o ativo não é contingente e o reconhecimento é apropriado.

i) Benefícios dos empregados

A ULISBOA - Reitoria contabiliza os benefícios dos empregados de acordo com a NCP 19. De acordo com esta norma, as obrigações decorrentes dos benefícios de curto prazo são reconhecidas como gastos no período em que os serviços são prestados por contrapartida do reconhecimento de um passivo que se extingue com o pagamento respetivo.

De acordo com a legislação laboral aplicável, o direito a férias e subsídio de férias relativo ao período, por este coincidir com o ano civil, vence-se em 31 de dezembro de cada ano, sendo somente pago durante o período seguinte, pelo que os gastos correspondentes se encontram reconhecidos como benefícios de curto prazo e tratados de acordo com o anteriormente referido.

Os benefícios decorrentes da cessação do emprego, quer por decisão unilateral da entidade, quer por mútuo acordo, são reconhecidos como gastos no período em que ocorrerem.

j) Regime do acréscimo

A ULISBOA - Reitoria regista os seus gastos e rendimentos na base do acréscimo, pela qual são reconhecidos à medida que são gerados, independentemente do momento em que são pagos ou recebidos. As diferenças entre os montantes recebidos e pagos e os correspondentes gastos e perdas e rendimentos e ganhos são registadas nas rubricas "Outros créditos a receber", "Outras dívidas a pagar" ou "Diferimentos".

k) Rendimentos

A ULISBOA - Reitoria aborda as matérias relacionadas com o reconhecimento e mensuração do rendimento de transações, tendo em conta o prescrito nas NCP 13 - Rendimentos de Transações Com Contraprestação e NCP 14 - Rendimentos de Transações Sem Contraprestação.

O rendimento é reconhecido quando for provável que fluam para a ULISBOA - Reitoria benefícios económicos futuros ou potencial de serviço e estes benefícios possam ser mensurados com fiabilidade.

As vendas e as prestações de serviços são reconhecidas pelo seu justo valor da retribuição recebida ou a receber. O justo valor reflete eventuais descontos concedidos e não inclui quaisquer impostos liquidados nas faturas. Os serviços podem ser prestados durante mais do que um período, atendendo-se, nestas circunstâncias ao regime do acréscimo.

A ULISBOA - Reitoria gere as propinas dos cursos designados de transversais que envolvem mais do que uma Faculdade. Assim, a rubrica de impostos e taxas incluem rendimentos de propinas. O total da faturação relativa às propinas é reconhecido como dívida no momento de inscrição do estudante por contrapartida da relevação do correspondente passivo (Diferimentos). Os rendimentos são reconhecidos na proporção de 4/12 no ano da inscrição, sendo os restantes 8/12 reconhecidos no ano seguinte, em consonância com o ano letivo.

A dotação do Orçamento de Estado é atribuída anualmente à ULISBOA - Reitoria em conformidade com a Lei do Financiamento das Universidades, sendo o respetivo rendimento reconhecido mensalmente.

As transferências e subsídios correntes obtidos são reconhecidos quando existe uma garantia razoável que irão ser recebidos e que a ULISBOA - Reitoria cumprirá as condições exigidas para a sua concessão.

As transferências/subsídios obtidos afetos a despesas correntes e à depreciação e amortização de ativos são diferidos no Balanço, na rubrica de Diferimentos, sendo registados como rendimento do período (rubrica “Transferências e subsídios correntes obtidos”), na proporção, respetivamente, dos correspondentes gastos incorridos e dos gastos de depreciação e de amortização dos ativos durante a vida do projeto, independentemente do momento do recebimento dos mesmos.

As transferências/subsídios relacionados com ativos fixos tangíveis e intangíveis são inicialmente reconhecidos no Património Líquido, sendo posteriormente reconhecidos na demonstração dos resultados (rubrica “Imputação de subsídios e transferências para investimentos”) numa base sistemática e racional durante os períodos contabilísticos necessários para balanceá-los com os gastos relacionados, ou seja, na proporção dos respetivos gastos de depreciação e de amortização durante a vida útil dos ativos. No caso de o subsídio estar relacionado com ativos não depreciáveis, são mantidos no Património Líquido, exceto se a respetiva quantia for necessária para compensar qualquer perda por imparidade.

As transferências/subsídios reembolsáveis são contabilizadas como Passivos, na rubrica “Financiamentos obtidos”. Presentemente, não existe nenhuma transferência/subsídio enquadrável nesta situação.

l) Partes relacionadas

A ULISBOA - Reitoria identifica as entidades relacionadas de acordo com os critérios estabelecidos na NCP 20 – Divulgações de Partes Relacionadas, divulgando, quando aplicável, informação acerca das transações existentes.

Neste contexto, são identificadas como partes relacionadas:

- As entidades incluídas no perímetro de consolidação da ULISBOA - Reitoria;
- O Conselho de Gestão;
- O Fiscal Único;

- As entidades de supervisão, dado que as funções que exercem lhes conferem uma influência significativa, mas não de controlo, nas decisões financeiras e operacionais da ULISBOA - Reitoria, nomeadamente o Ministério das Finanças e o Ministério da Ciência, Tecnologia e Ensino Superior, bem como o Tribunal de Contas, a UniLEO e a CNC.

m) Enquadramento fiscal

De acordo com o disposto na alínea a) do n.º 1 e no n.º 2 do artigo 9.º do Código sobre o Rendimento das Pessoas Coletivas, a ULISBOA - Reitoria goza de isenção parcial de IRC, uma vez que a referida isenção não compreende os rendimentos de capitais, tal como são definidos para efeitos de IRS.

2.3. JULGAMENTOS COM IMPACTOS NAS QUANTIAS RECONHECIDAS

Na preparação das demonstrações financeiras anexas, o Órgão de Gestão utiliza estimativas e pressupostos que afetam a aplicação de políticas e montantes reportados. As estimativas e julgamentos são continuamente avaliados e baseiam-se no melhor conhecimento e na experiência de eventos passados e outros fatores, incluindo expectativas relativas a eventos futuros considerados prováveis face às circunstâncias em que as estimativas são baseadas ou resultado de uma informação ou experiência adquirida.

As estimativas contabilísticas mais significativas refletidas nas demonstrações financeiras dos períodos findos em 31 de dezembro de 2021 e 2020 incluem:

- Testes de imparidade realizados aos ativos e registo de perdas por imparidade;
- Controlo de obras em curso e subsequente cedência às Unidades Orgânicas do grupo ULISBOA - Reitoria;
- Especialização dos projetos;
- Especialização de subsídios ao investimento.

As estimativas foram determinadas com base na melhor informação disponível à data de preparação das demonstrações financeiras. No entanto, poderão ocorrer situações em períodos subsequentes que, não sendo previsíveis à data, não foram consideradas nessas estimativas. Alterações significativas a estas estimativas que ocorram posteriormente à data das demonstrações financeiras serão corrigidas em resultados, de forma prospetiva, conforme disposto na NCP 2 – Políticas Contabilísticas, Alterações em Estimativas Contabilísticas e Erros.

2.4. PRINCIPAIS PRESSUPOSTOS RELATIVOS AO FUTURO

As demonstrações financeiras anexas foram preparadas no pressuposto da continuidade das operações, a partir dos livros e registos contabilísticos da ULISBOA - Reitoria, mantidos de acordo com princípios contabilísticos geralmente aceites em Portugal.

Os eventos ocorridos após a data do balanço que afetem o valor dos ativos e passivos existentes à data do balanço são considerados na preparação das demonstrações financeiras do período. Esses eventos, se significativos, são divulgados no presente anexo às demonstrações financeiras.

O recente conflito armado entre a Rússia e a Ucrânia está a provocar instabilidade dos mercados financeiros e acentuar pressões inflacionistas, sobretudo nos preços da energia, combustíveis, transportes e, subsequentemente nas mercadorias em geral (o que já se tinha começado a sentir com a pandemia COVID-19). No entanto, atualmente, não é conhecida qualquer situação que possa originar ajustamentos nas demonstrações financeiras em análise ou que, de alguma forma, possa colocar em causa a continuidade das operações.

Dr.
↑
M. C. S. V. P.
L

3. ATIVOS INTANGÍVEIS

3.1. ATIVOS INTANGÍVEIS GERADOS INTERNAMENTE E OUTROS

a) Vidas úteis ou taxas de amortização

Para a determinação das vidas úteis e taxas de amortização, é aplicado o Classificador Complementar 2 do Sistema de Normalização Contabilística para as Administrações Públicas, publicado no Anexo ao Decreto-lei n.º 192/2015, de 11 de setembro.

Existem Fichas de Cadastro atualizadas à data de relato, onde consta, para cada elemento aplicável do ativo intangível, entre outra informação, a respetiva vida útil ou taxa de amortização, bem como a respetiva quantia escriturada líquida.

b) Métodos de amortização

O método de amortização usado para os ativos intangíveis é o método das quotas constantes (ou da linha reta).

c) Quantia de escriturada no início e no final do período

Durante os exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e de 2020, a quantia escriturada dos ativos intangíveis, bem como as respetivas amortizações acumuladas e perdas por imparidade acumuladas, foi a seguinte:

Designação	Quantia bruta início período	Amortizações acumuladas início período	Perdas imparidade início período	Quantia escriturada início período	Quantia bruta final período	Amortizações acumuladas final período	Perdas imparidade final período	Quantia escriturada final período
Ativos intangíveis de domínio público, património histórico, artístico e cultural	-	-	-	-	-	-	-	-
Goodwill	-	-	-	-	-	-	-	-
Projetos de desenvolvimento	-	-	-	-	-	-	-	-
Programas de computador e sistemas de	7.438.849,02	- 2.209.816,08	-	5.229.032,94	7.850.397,11	- 3.130.112,92	-	4.720.284,19
Propriedade industrial e intelectual	431.738,41	- 148.004,29	-	283.734,12	434.562,29	- 194.760,46	-	239.801,83
Outros	24.493,95	- 4.366,13	-	20.127,82	24.493,95	- 4.804,49	-	19.689,46
Ativos intangíveis em curso	912.927,88	-	-	912.927,88	1.393.326,21	-	-	1.393.326,21
Ativos intangíveis	8.808.009,26	- 2.362.186,50	-	6.445.822,76	9.702.779,56	- 3.329.677,87	-	6.373.101,69

d) Gastos/reversões de depreciação e amortização

Os gastos e reversões de amortizações respeitantes a ativos intangíveis encontram-se refletidos na Demonstração dos Resultados por Natureza.

e) Reconciliação da quantia escriturada no início e no fim do período

Durante o exercício findo em 31 de dezembro de 2021, ocorreram as seguintes variações:

Designação	Quantia escriturada inicial	Adições	Transferências internas entidade	Revalorizações	Reversões perda imparidade	Perdas imparidade	Amortizações período	Diferenças cambiais	Diminuições	Quantia escriturada final
Ativos intangíveis de domínio público, patentes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Goodwill	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Projetos de desenvolvimento	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Programas de computador e sistemas de informação	5.229.032,94	124.570,40	287.205,00	-	-	-	920.524,15	-	-	4.720.284,19
Propriedade industrial e intelectual	283.734,12	3.000,00	-	-	-	-	46.885,65	-	46,64	239.801,83
Outros	20.127,82	-	-	-	-	-	438,36	-	-	19.689,46
Ativos intangíveis em curso	912.927,88	767.603,33	- 287.205,00	-	-	-	-	-	-	1.393.326,21
Ativos intangíveis	6.445.822,76	895.173,73	-	-	-	-	- 967.848,16	-	46,64	6.373.101,69

No ano de 2021 foram considerados finalizados o *software/app de realidade aumentada para o JBT e a aplicação móvel de percursos pedestres do JBT*, que permitiu transitar estes ativos que estavam em curso para ativos firmes. Os valores constam na rubrica da Ativos Intangíveis em curso a 31.12.2021 referem-se a:

Descrição	Valor
FENIXEDU - Consolidação do SIGA	1 241 267,45
Sistema de gestão de arquivo	89 082,76
Sistema Integrado de Gestão da Produção Científica	62 976,00
Total	1 393 326,21

[Handwritten signature]
 e.
 [Handwritten name]

i) Ativos intangíveis – adições

Durante o exercício findo em 31 de dezembro de 2021, ocorreram as seguintes adições:

Designação	Internas	Compra	Cessão	Transferência troca	Doação herança legado perdido favor est.	Doação em pagamento	Locação Financeira	Fusão cisão reestruturação	Outras	Total
Ativos intangíveis de domínio público, património histórico, artístico e cultural	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Goodwill	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Projetos de desenvolvimento	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Programas de computador e sistemas de	-	124.570,40	-	-	-	-	-	-	-	124.570,40
Propriedade industrial e intelectual	-	3.000,00	-	-	-	-	-	-	-	3.000,00
Outros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ativos intangíveis em curso	-	767.603,33	-	-	-	-	-	-	-	767.603,33
Ativos intangíveis	-	895.173,73	-	-	-	-	-	-	-	895.173,73

O valor de compra na rubrica de “Programas de computadores e sistemas de informação” corresponde à aquisição de: Licenciamento FrontOffice POS, Software Emulador de Terminais_SecureCRT, Bases de dados Discovery Services EBSCO e Bases de dados SCOPUS.

Os valores na rubrica propriedade Industrial e intelectual correspondem à aquisição de direitos de autor das obras que estão a ser produzidas pela imprensa da Universidade.

O valor na rubrica de Ativos Intangíveis em curso corresponde aos projetos *FENIXEDU - Consolidação do SIGA e Sistema de gestão de arquivo Intermedio e Histórico UL*.

ii) **Ativos intangíveis – diminuições**

Designação	Alienação Título Oneroso	Transferência troca	Fusão cisão reestruturação	Outras	Total
Ativos intangíveis de domínio público, património histórico, artístico e cultural	-	-	-	-	-
Goodwill	-	-	-	-	-
Projetos de desenvolvimento	-	-	-	-	-
Programas de computador e sistemas de informação	-	-	-	-	-
Propriedade industrial e intelectual	-	-	-	- 46,64	- 46,64
Outros	-	-	-	-	-
Ativos intangíveis em curso	-	-	-	-	-
Ativos intangíveis	-	-	-	-46,64	-46,64

O valor de diminuição registado na rubrica de Propriedade industrial e intelectual corresponde ao desreconhecimento de bens adquiridos em anos anteriores de valor inferior a 100 euros e que devem ser considerados como gastos da entidade.

3.2. OUTRAS DIVULGAÇÕES DE ATIVOS INTANGÍVEIS

a) Ativos intangíveis materialmente relevantes

Em 31 de dezembro de 2021, a ULISBOA - Reitoria detinha os seguintes ativos intangíveis, que, individualmente se apresentam como materialmente relevantes para as demonstrações financeiras (superiores a 100.000 euros):

Descrição	Nº ativo	Data de incorporação	Ativo Líquido 31.12.2021
ERPública SAP	443000000154	30/05/2019	2 467 862,26
Sistema de gestão académico - Balcão Único	443000000009.0	04/09/2017	1 025 482,16
Sistema FenixEdu	443000000009.1	01/01/2019	599 012,89
Sistema FenixEdu-2ª fase	443000000009.2	01/01/2021	208 577,25
Licenças permanentes do sistema SAP	444000000006	20/12/2017	139 247,68

Handwritten signatures and initials:
 JFJ
 el.
 André Guedes

5. ATIVOS FIXOS TANGÍVEIS

5.1. ATIVOS FIXOS TANGÍVEIS RECONHECIDOS NAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

a) Bases de mensuração

Os ativos fixos tangíveis adquiridos até 1 de janeiro de 2017, encontram-se registados ao seu custo de aquisição de acordo com os princípios contabilísticos geralmente aceites até àquela data, deduzido das depreciações.

Na transição para o SNC-AP os prédios rústicos e urbanos ficaram mensurados pelo seu Valor Patrimonial Tributário (VPT).

Na transição manteve-se o critério de mensuração pelo método do custo para os restantes ativos não correntes.

Os ativos fixos tangíveis adquiridos após 1 de janeiro de 2017 são registados ao custo de aquisição ou produção líquidos das respetivas depreciações e perdas por imparidade acumuladas. Os custos de aquisição ou produção incluem o custo de compra, quaisquer custos diretamente atribuíveis às atividades necessárias para colocar os ativos na localização e condição necessárias para operarem da forma pretendida e, quando aplicável, a estimativa inicial dos custos de desmantelamento e remoção dos ativos e de restauração dos respetivos locais de localização que a entidade espera incorrer.

Os custos subsequentes são incluídos na quantia escriturada do bem ou reconhecidos como ativos separados, conforme apropriado, somente quando é provável que benefícios económicos futuros fluirão para a entidade e o custo possa ser mensurado com fiabilidade. Os custos com manutenção e reparações são reconhecidos como gastos no período em que ocorrem.

b) Método de depreciação usado

As depreciações dos ativos fixos tangíveis são calculadas, após a data em que os bens se encontrem disponíveis para utilização, pelo método da linha reta, em conformidade com o período de vida útil máximo constante no Classificador Complementar 2 – cadastro e vidas úteis dos ativos fixos tangíveis, intangíveis e propriedades de investimento, do SNC-AP (CC2).

As despesas de conservação reparação que não aumentem a vida útil dos ativos nem resultem em benfeitorias ou melhorias significativas nos elementos dos ativos tangíveis foram registadas como gastos do período.

c) Vidas úteis ou taxas de depreciação

Existem Fichas de Cadastro atualizadas à data de relato, onde consta, para cada elemento aplicável do ativo fixo tangível, entre outra informação, a respetiva vida útil ou taxa de depreciação, bem como a respetiva quantia escriturada líquida.

Relativamente aos edifícios, com a adoção do SNC-AP e utilizando a opção prevista nas regras de transição, os edifícios foram revalorizados segundo o Valor Patrimonial Tributário (VPT), tendo-lhes sido atribuída, de uma forma geral, uma vida útil remanescente de 50 anos. À falta de outra informação, a ULISBOA - Reitoria entendeu como razoável seguir a indicação prevista no Classificador Complementar 2 (CC2), anexo ao Decreto-Lei 192/2015, de 11 de setembro. As outras construções obedeceram ao mesmo critério, tendo-lhes sido atribuída uma nova vida útil de 20 anos, conforme indicação do CC2.

d) Ativos fixos tangíveis – variação das depreciações e perdas por imparidades acumuladas

Durante os exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e de 2020, a quantia escriturada dos ativos fixos tangíveis, bem como as respetivas depreciações acumuladas e perdas por imparidade acumuladas, foi a seguinte:

Designação	Quantia bruta início período		Depreciações acumuladas início período		Perdas imparidade início período		Quantia escriturada início período		Quantia bruta final período		Depreciações acumuladas final período		Perdas imparidade final período		Quantia escriturada final período	
Terrenos e recursos naturais	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Edifícios e outras construções	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Infraestruturas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Património histórico, artístico e cultural	30.882,85	-	-	-	30.882,85	-	30.882,85	-	43.494,41	-	-	-	-	-	-	43.494,41
Outros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bens de domínio público em curso	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bens de domínio público, património históric	30.882,85	-	-	-	30.882,85	-	30.882,85	-	43.494,41	-	-	-	-	-	-	43.494,41
Terrenos e recursos naturais	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Edifícios e outras construções	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Infraestruturas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Património histórico, artístico e cultural	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ativos fixos em concessão em curso	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ativos fixos em concessão	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Terrenos e recursos naturais	25.764.952,11	-	-	-	25.764.952,11	-	25.764.952,11	-	22.622.883,29	-	-	-	-	-	-	22.622.883,29
Edifícios e outras construções	83.147.705,51	-	6.089.762,63	-	77.057.942,88	-	77.057.942,88	-	73.868.602,55	-	6.948.665,47	-	-	-	-	66.919.937,08
Equipamento básico	3.531.060,47	-	2.600.473,81	-	930.586,66	-	930.586,66	-	3.317.129,13	-	2.351.006,31	-	-	-	-	966.122,82
Equipamento de transporte	265.781,23	-	170.927,78	-	94.853,45	-	94.853,45	-	156.591,61	-	60.435,17	-	-	-	-	96.156,44
Equipamento administrativo	11.336.911,06	-	10.509.185,39	-	827.725,67	-	827.725,67	-	7.480.481,50	-	6.670.848,90	-	-	-	-	809.632,60
Equipamentos biológicos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Outros	3.217.514,06	-	2.498.015,72	-	719.498,34	-	719.498,34	-	2.434.269,55	-	1.789.846,32	-	-	-	-	644.423,33
Ativos fixos tangíveis em curso	6.655.885,38	-	-	-	6.655.885,38	-	6.655.885,38	-	15.351.509,30	-	-	-	-	-	-	15.351.509,30
Outros ativos fixos tangíveis	133.919.809,82	-	21.868.365,33	-	112.051.444,49	-	112.051.444,49	-	125.231.467,03	-	17.820.802,17	-	-	-	-	107.410.664,86
Total	133.950.692,67	-	21.868.365,33	-	112.082.327,34	-	112.082.327,34	-	125.274.961,44	-	17.820.802,17	-	-	-	-	107.454.159,27

Handwritten signature and initials in blue ink.

e) Ativos fixos tangíveis – Reconciliação da quantia escriturada no início e no fim do período

Durante o exercício findo em 31 de dezembro de 2021, ocorreram as seguintes variações:

Rubrica	Quantia escriturada inicial	Adições	Transferências internas entidade	Revalorizações	Reversões perda imparidade	Perdas imparidade	Depreciações do período	Diferenças cambiais	Diminuições	Quantia escriturada final
Terrenos e recursos naturais	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Edifícios e outras construções	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Infraestruturas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Património histórico, artístico e cultural	30.882,85	12.611,56	-	-	-	-	-	-	-	43.494,41
Outros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bens de domínio público em curso	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bens de domínio público, património histórico,	30.882,85	12.611,56	-	-	-	-	-	-	-	43.494,41
Terrenos e recursos naturais	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Edifícios e outras construções	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Infraestruturas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Património histórico, artístico e cultural	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ativos fixos em concessão em curso	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ativos fixos em concessão	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Terrenos e recursos naturais	25.764.952,11	2.250.520,00	-	-	-	-	-	-	5.392.588,82	22.622.883,29
Edifícios e outras construções	77.057.942,88	5.730.214,89	1.166.997,15	-	-	-	-1.715.566,34	-	-15.319.651,50	66.919.937,08
Equipamento básico	930.586,66	334.848,40	-	-	-	-	288.349,53	-	10.962,71	966.122,82
Equipamento de transporte	94.853,45	18.096,25	-	-	-	-	16.793,26	-	-	96.156,44
Equipamento administrativo	827.725,67	428.718,07	4.506,17	-	-	-	425.213,55	-	17.091,42	809.632,60
Equipamentos biológicos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Outros	719.498,34	116.554,86	-	-	-	-	174.378,22	-	17.251,65	644.423,33
Ativos fixos tangíveis em curso	6.655.885,38	9.858.114,90	-1.162.490,98	-	-	-	-	-	-	15.351.509,30
Outros ativos fixos tangíveis	112.051.444,49	18.737.067,37	-	-	-	-	-2.620.300,90	-	-20.757.546,10	107.410.664,86
Total	112.082.327,34	18.749.678,93	-	-	-	-	-2.620.300,90	-	-20.757.546,10	107.454.159,27

[Handwritten signature]

O valor da rubrica de Transferências Internas da entidade corresponde à passagem de imobilizado em curso para imobilizado firme das seguintes empreitadas que ficaram concluídas no ano:

Empreitadas	Valor(€)
Casa de Chá	405 392,23
Centro de Medicina Desportiva	2 939,49
Circuito manutenção	71 015,49
Instituto Dom Luis	478 541,42
Rega	49 991,64
Residência Forças Armadas	125 904,27
Edifício Reynaldo dos Santos	28 706,44
	1 162 490,98

O valor da rubrica de Ativos fixos tangíveis em curso a 31.12.2021 é constituído por:

Ativos Fixos em curso	Valor (€)
Aula Magna	112 348,55
Balneário das Piscinas	82 914,30
Cobertura Aula Magna	83 923,05
Faculdade de Farmácia	2 795 316,29
Faculdade de Letras	137 138,98
Jardim Botânico Tropical	118 081,80
Observatório Astronómico	243 896,42
Palácio Condes da Calheta	30 442,50
Pavilhão de Portugal	4 534 654,54
Percurso Pedonal	79 479,64
Reserva Liquida	20 321,00
Residência Cidade Universitária	1 541 403,49
Residência da Ajuda	2 269 974,51
Residência Av. Forças Armadas	3 292 204,73
Senado	9 409,50
	15 351 509,30

gr. do gfr
12/12/21

i) **Ativos fixos tangíveis – adições**

Durante o exercício findo em 31 de dezembro de 2021, ocorreram as seguintes adições:

Designação	Internas	Compra	Doação	Transferência troca	Expropriação	Doação herança legado perdido favor est	Doação em pagamento	Locação Financeira	Fusão cisão reestruturação	Outras	Total
Terrenos e recursos naturais	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Edifícios e outras construções	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Infraestruturas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Património histórico, artístico e cultural	-	12.611,56	-	-	-	-	-	-	-	-	12.611,56
Outros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bens de domínio público em curso	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bens de domínio público, património histórico, a	-	12.611,56	-	-	-	-	-	-	-	-	12.611,56
Terrenos e recursos naturais	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Edifícios e outras construções	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Infraestruturas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Património histórico, artístico e cultural	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ativos fixos em concessão em curso	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ativos fixos em concessão	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Terrenos e recursos naturais	-	-	-	1.820.670,00	-	-	-	-	-	429.850,00	2.250.520,00
Edifícios e outras construções	-	268.204,91	-	5.462.009,98	-	-	-	-	-	-	5.730.214,89
Equipamento básico	-	112.660,11	-	-	-	-	-	-	-	222.188,29	334.848,40
Equipamento de transporte	-	17.833,75	-	-	-	-	-	-	-	262,50	18.096,25
Equipamento administrativo	-	239.663,67	2.202,00	-	-	-	-	-	-	186.852,40	428.718,07
Equipamentos biológicos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Outros	-	66.298,98	-	-	-	-	-	-	-	50.255,88	116.554,86
Ativos fixos tangíveis em curso	-	9.858.114,90	-	-	-	-	-	-	-	-	9.858.114,90
Outros ativos fixos tangíveis	-	10.562.776,32	2.202,00	7.282.679,98	-	-	-	-	-	889.409,07	18.737.067,37
Total	-	10.575.387,88	2.202,00	7.282.679,98	-	-	-	-	-	889.409,07	18.749.678,93

O valor enunciado da coluna de “Doações, heranças e legados” corresponde doação de portáteis feita à Universidade de Lisboa no âmbito do COVID para apoio ao Hospital de Campanha. Com o encerramento do Hospital de Campanha os portáteis foram cedidos aos Serviços de Ação Social de Lisboa para apoio aos alunos mais carenciados.



Os valores enunciados na coluna “Transferências e trocas” reflete o disposto no Decreto-Lei nº 5/2021, de 11 de janeiro que define os termos de regularização, entre entidades públicas, de situações relativas à transmissão, uso ou afetação de património imobiliário público. Desta forma foi afeto à Universidade de Lisboa o artigo matricial 1649 da freguesia da Estrela, Lisboa, agora reconhecido como Edifício Miguel Lupi, no valor de 7.282.679,98 euros. Este imóvel constava no parque imobiliário da Universidade Nova, embora estivesse a ser utilizado por uma Escola da Universidade de Lisboa. Assim, este Decreto-Lei vem regularizar esta situação.

O valor na coluna “Outras” na rubrica “Terrenos e Recursos Naturais” corresponde ao destacamento parcial do artigo 510 da freguesia de Alcântara, Lisboa, sendo criado o artigo matricial 2431, reconhecido como Terra do Amendoal, no valor de 429.850 euros, sem que tivesse existido uma correspondente desvalorização no artigo de origem, por parte da Autoridade Tributária.

Os restantes valores inscritos na coluna “Outras” resultam do trabalho feito em 2019 pela empresa consultora para identificação e regularização dos bens móveis da ULISBOA - Reitoria, traduzindo-se no reconhecimento contabilístico de bens encontrados fisicamente, mas sem identificação no cadastro da entidade.

ii) Ativos fixos tangíveis – diminuições

Durante o exercício findo em 31 de dezembro de 2021, ocorreram as seguintes diminuições:

Designação	Alienação Título Oneroso	Transferência troca	Devolução reversão	Abate	Cedência	Total
Terrenos e recursos naturais	-	-	-	-	-	-
Edifícios e outras construções	-	-	-	-	-	-
Infraestruturas	-	-	-	-	-	-
Património histórico, artístico e cultural	-	-	-	-	-	-
Outros	-	-	-	-	-	-
Bens de domínio público em curso	-	-	-	-	-	-
Bens de domínio público, património histórico, a	-	-	-	-	-	-
Terrenos e recursos naturais	-	-	-	-	-	-
Edifícios e outras construções	-	-	-	-	-	-
Infraestruturas	-	-	-	-	-	-
Património histórico, artístico e cultural	-	-	-	-	-	-
Ativos fixos em concessão em curso	-	-	-	-	-	-
Ativos fixos em concessão	-	-	-	-	-	-
Terrenos e recursos naturais	-	- 3.565.457,51	-	-	- 1.827.131,31	- 5.392.588,82
Edifícios e outras construções	-	- 9.840.662,75	-	- 1.358,29	- 5.477.630,46	- 15.319.651,50
Equipamento básico	-	-	-	- 10.962,71	-	- 10.962,71
Equipamento de transporte	-	-	-	-	-	-
Equipamento administrativo	-	-	-	- 14.889,42	- 2.202,00	- 17.091,42
Equipamentos biológicos	-	-	-	-	-	-
Outros	-	-	-	- 17.251,65	-	- 17.251,65
Ativos fixos tangíveis em curso	-	-	-	-	-	-
Outros ativos fixos tangíveis	-	- 13.406.120,26	-	- 44.462,07	- 7.306.963,77	- 20.757.546,10
Total	-	- 13.406.120,26	-	- 44.462,07	- 7.306.963,77	- 20.757.546,10

Handwritten signature and initials in blue ink.

Os valores enunciados na coluna “Transferências e trocas” reflete o disposto no Decreto-Lei nº 5/2021, de 11 de janeiro que define os termos de regularização, entre entidades públicas, de situações relativas à transmissão, uso ou afetação de património imobiliário público. Desta forma foi afeto à Universidade Nova de Lisboa o artigo matricial 3861 da freguesia de Arroios, Lisboa, reconhecido na Universidade de Lisboa como IBCP, com o valor contabilístico líquido de 13.406.120,26 euros. O IBCP, embora pertencesse ao património da Universidade de Lisboa, há muito que era utilizado pela Universidade Nova, pelo que este Decreto-Lei vem corrigir esta situação.

Os valores enunciados na coluna “Abate” correspondem a bens que se encontravam inventariados, mas cujo valor de aquisição foi inferior a 100 euros e como tal deveriam ser reconhecidos como gastos. Nestes valores inclui--se ainda o abate de bens que figuravam do cadastro da ULISBOA - Reitoria, mas não foram fisicamente encontrados, levantamento que decorreu do trabalho feito em 2019 pela empresa consultora para identificação e regularização dos bens móveis da ULISBOA - Reitoria.

A diminuição no património da Universidade de Lisboa, decorrente de cedências, correspondeu à cedência às unidades orgânicas da ULISBOA - Reitoria dos seguintes ativos:

Cedências de Ativos Fixos Tangíveis	Valor (€)
Terreno Miguel Lupi para o ISEG	1 820 670,00
Edifício Miguel Lupi para o ISEG	5 462 009,98
Terreno do Observatório Astronómico para a FCUL	6 461,31
Edifício do Observatório Astronómico para a FCUL	15 620,48
Portáteis para os SASUL	2.202,00
	7 306 963,77

5.6. OUTRAS DIVULGAÇÕES

(b) A quantia escriturada bruta de qualquer ativo fixo tangível totalmente depreciado que ainda esteja em uso;

Em 31 de dezembro de 2021 a ULISBOA - Reitoria tinha ativos fixos tangíveis em uso, totalmente depreciados, nas seguintes rubricas:

Classe imobilizado	Designação	Val. Aquis. (€)
43310	Equipamento informático e telecomunicações	1 049,40
43320	Equipamento para investigação e formação, de medida e de utilização técnica especial	34 126,04
43340	Equipamento e material recreativo, desportivo, de educação e de cultura	169 409,69
43350	Equipamento e material para serviços de alimentação, roupa e lavandaria	18 413,45
43490	Outros equipamentos de transporte	349,16
43510	Equipamento informático e de telecomunicações	1 004 103,84
43520	Equipamento de escritório e de reprografia	674 515,76
43590	Outro Equipamento administrativo	552 809,25
43710	Equipamento de oficina de reparações	23 212,35
43720	Equipamento de decoração e conforto, de utilização comum	7 251,35
43790	Outros ativos fixos tangíveis	173 807,81
44300	Programas de computador e sistemas de informação	41 144,57
44400	Propriedade industrial e intelectual	744,99

d) Ativos Fixos Tangíveis materialmente relevantes

Em 31 de dezembro de 2021, a ULISBOA - Reitoria detinha os seguintes ativos fixos tangíveis, que, individualmente se apresentam como materialmente relevantes para as demonstrações financeiras (superiores a 1.000.000 euros):

Descrição	Quantia escriturada (€)
Pavilhão de Portugal-Edificado	10 591 948,65
Edifício Reynaldo Dos Santos	7 089 224,30
Museu-Edificado	6 952 540,86
Edifício Reitoria-Edificado	5 422 720,35
Praça Cerimonial – Edificado	4 058 205,89
CEDAR – Edificado	3 256 760,25
Complexo de Piscinas-Edificado	2 952 934,20
Cantina II-Edificado	2 260 379,25
Pavilhão nº1 e nº2-Edificado	1 877 372,10
Centro de Medicina Desportiva-Edificado	1 473 383,25
Estádio de Honra-Edificado	1 366 016,40
Empreitada de recuperação de espaços públicos - JBT	1 357 686,87
Anexo Museu- Edificado	1 193 900,16
JBT - Palácio dos Condes da Calheta - Edificado	1 121 189,40

e) Ativos não correntes detidos para venda

O Decreto-lei 84/2019, de 28 de junho, no seu artigo 148º autorizou a Universidade de Lisboa a alienar um conjunto de imóveis integrados no seu domínio privado.

Esta autorização conduziu à reclassificação, em 2019, de vários imóveis para a rubrica Ativos não correntes detidos para venda, que em grande parte já foram alienados em 2020.

A 31 de dezembro de 2021 e de 2020, a quantia escriturada dos ativos não correntes detidos para venda é a seguinte:

Ativos não correntes detidos para venda		
Descrição	Quantia escriturada 2021	Quantia escriturada 2020
Armazém Paiã (Detido para Venda)	293 290,00	293 290,00
	293 290,00	293 290,00

6. LOCAÇÕES

6.2. LOCAÇÕES OPERACIONAIS – LOCATÁRIOS

Em 31 de dezembro de 2021, a ULISBOA - Reitoria mantém os seguintes bens em regime de locação operacional, como locatária:

BENS LOCADOS (1)	Valor do contrato (2)	Pagamentos efetuados acumulados (3)				Futuros pagamentos mínimos (4)				Valor presente dos futuros pagamentos mínimos (5)
		Período		Acumulado		Até 1 ano	Entre 1 e 5 anos	Superior a 5 anos	Total	
		Pagamentos mínimos	Rendas contingentes	Pagamentos mínimos	Rendas contingentes					
Viatura 33-TU-18	18.451,75	4.533,72	-	18.451,75	-	-	-	-	-	
Viatura 58-TU-16	18.321,73	4.498,80	-	18.321,73	-	-	-	-	-	
Fotocopiadoras	117.897,48	32.140,84	-	64.517,32	30.962,64	-	-	30.962,64	30.962,64	

Descrição dos acordos de locação operacional significativos

Em 31 de dezembro de 2021, os acordos de locação operacional, em que a ULISBOA - Reitoria foi locatária, são os seguintes:

N.º contrato	Locadora	Bem locado	Data início	Data fim	Termos renovação	Opções de compra	Cláusulas de escalonamento	Restrições
CP-AOV 018/02/2017.H	Lease Plan	Viatura 33-TU-18	26/09/2017	25/09/2021	Sem Termos de renovação	Sem Opção de Compra	5 anos	-
CP-AOV 018/02/2017.H	Lease Plan	Viatura 58-TU-16	26/09/2017	25/09/2021	Sem Termos de renovação	Sem Opção de Compra	5 anos	-
19IN10000141	Canon Portugal,SA	Fotocopiadoras	04/11/2019	31/12/2022	Sem Termos de renovação	Sem Opção de Compra	3 anos	-

6.4. LOCAÇÕES OPERACIONAIS – LOCADORES

Durante o ano de 2021 a ULISBOA - Reitoria deteve os seguintes bens em regime de locação operacional, como locadora:

BENS LOCADOS (1)	Valor do contrato (2)	Pagamentos efetuados pelo locatário acumulados (3)				Futuros pagamentos mínimos do locatário (4)				Valor presente dos futuros pagamentos mínimos (5)
		Período		Acumulado	Até 1 ano	Entre 1 e 5 anos	Superior a 5 anos	Total		
		Pagamentos mínimos	Rendas contingentes						Pagamentos mínimos	
Agência Bancária no Edifício da Reitoria	831.124,08	84.081,84	-	578.878,56	84.081,84	168.163,68	-	252.245,52	252.245,52	
Espaco do Horto do Campo Grande	770.208,16	127.710,00	-	440.290,66	127.710,00	202.207,50	-	329.917,50	329.917,50	
Caleidoscópio	2.085.801,72	9.178,32	-	44.700,36	9.178,32	36.713,28	165.209,76	211.101,36	211.101,36	
Teatro da Politécnica	136.500,00	15.600,00	-	105.300,00	15.600,00	15.600,00	-	31.200,00	31.200,00	
Parqueamento no Parque das Nações	208.137,53	15.012,00	153,84	90.072,00	15.012,00	15.012,00	-	30.024,00	30.024,00	
Antena de Micro estação - Museu	80.949,83	4.696,92	-	75.861,50	4.696,92	391,41	-	5.088,33	5.088,33	
Sala: B1.15 do Instituto de Investigação Interdisciplinar	16.986,48	1.220,00	-	16.986,48	-	-	-	-	-	
Sala: 434 do Instituto de Investigação Interdisciplinar	52.578,88	2.291,04	-	50.860,60	1.718,28	-	-	1.718,28	1.718,28	
Salas: 09 e 15 do Instituto de Investigação Interdisciplinar	137.254,85	18.232,64	-	118.943,81	18.311,04	-	-	18.311,04	18.311,04	



BENS LOCADOS (1)	Valor do contrato (2)	Pagamentos efetuados pelo locatário acumulados (3)				Futuros pagamentos mínimos do locatário (4)				Valor presente dos futuros pagamentos mínimos (5)
		Período		Acumulado		Até 1 ano	Entre 1 e 5 anos	Superior a 5 anos	Total	
		Pagamentos mínimos	Rendas contingentes	Pagamentos mínimos	Rendas contingentes					
Salas: 323 (término a 30.09.2021), 325 e 327 (término a 31.07.2021) do Instituto de Investigação Interdisciplinar	11.817,42	2.713,68	-	11.817,42	-	-	-	-	-	-
Centro Hípico	245.758,70	42.400,92	-	199.626,90	-	42.583,20	3.548,60	-	46.131,80	46.131,80
Vários Espaços no Instituto de Investigação Interdisciplinar (a partir de Maio/2021 redução de 2 salas)	1.673.570,34	119.269,40	-	491.659,96	-	119.184,24	476.736,96	585.989,18	1.181.910,38	1.181.910,38
Sala: 232, 233 e 234 do Instituto de Investigação Interdisciplinar	60.578,40	12.115,68	-	50.482,00	-	10.096,40	-	-	10.096,40	10.096,40

Handwritten signature and initials:
 ei.
 J. J. J.
 K

BENS LOCADOS (1)	Valor do contrato (2)	Pagamentos efetuados pelo locatário acumulados (3)				Futuros pagamentos mínimos do locatário (4)				Valor presente dos futuros pagamentos mínimos (5)
		Período		Acumulado		Até 1 ano	Entre 1 e 5 anos	Superior a 5 anos	Total	
		Pagamentos mínimos	Rendas contingentes	Pagamentos mínimos	Rendas contingentes					
Salas: 330, 332, 334, 335, 336, B1-12, B1-05 e B1-14 bloco B (rescisão salas B1-12, B1-05 e B1-14 bloco B e acréscimo salas: 423, 325 e 327 a partir de agosto/2021) do Instituto de Investigação Interdisciplinar	96.913,08	19.363,32	-	74.622,24	-	20.576,16	1.714,68	-	22.290,84	22.290,84
Sala: 229 do Instituto de Investigação Interdisciplinar	13.104,00	2.620,80	-	10.483,20	-	2.620,80	-	-	2.620,80	2.620,80
Salas: 429 e 433 bloco A do Instituto de Investigação Interdisciplinar	20.227,20	4.953,60	-	17.750,40	-	2.476,80	-	-	2.476,80	2.476,80
Sala: B2.09 e B2.20 (3ª adenda - rescisão de sala B2-20 a 01.07.2021) do Instituto de Investigação Interdisciplinar	16.722,00	4.291,20	-	15.116,40	-	1.605,60	-	-	1.605,60	1.605,60



Dr. Rui...

BENS LOCADOS (1)	Valor do contrato (2)	Pagamentos efetuados pelo locatário acumulados (3)				Futuros pagamentos mínimos do locatário (4)				Valor presente dos futuros pagamentos mínimos (5)
		Período		Acumulado		Até 1 ano	Entre 1 e 5 anos	Superior a 5 anos	Total	
		Pagamentos mínimos	Rendas contingentes	Pagamentos mínimos	Rendas contingentes					
Salas: 423, 431, 436 e 437 do Instituto de Investigação Interdisciplinar	17.086,32	5.945,10	-	17.086,32	-	-	-	-	-	-
Salas: 226, 228 e 230 Bloco A Piso 2 do Instituto de Investigação Interdisciplinar	26.913,20	9.651,60	-	17.615,12	-	9.298,08	-	-	9.298,08	9.298,08
EUL - Antena no Estádio Universitário de Lisboa - CT.N.5/EUL/2001	291.486,21	12.753,00	-	237.285,96	-	12.753,00	41.447,25	-	54.200,25	54.200,25
EUL - Antena no Estádio Universitário de Lisboa	189.074,64	11.165,16	-	170.386,04	-	11.213,16	7.475,44	-	18.688,60	18.688,60
EUL - Painéis Publicitários no Estádio Universitário de Lisboa	105.423,08	8.128,68	-	101.341,28	-	4.081,80	-	-	4.081,80	4.081,80
EUL - Parqueamento Estádio Universitário	4.128.258,41	203.085,12	298.500,29	873.720,36	992.901,53	205.603,32	822.413,28	1.233.619,92	2.261.636,52	2.261.636,52

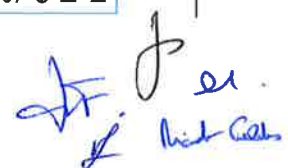
BENS LOCADOS (1)	Valor do contrato (2)	Pagamentos efetuados pelo locatário acumulados (3)				Futuros pagamentos mínimos do locatário (4)				Valor presente dos futuros pagamentos mínimos (5)
		Período		Acumulado		Até 1 ano	Entre 1 e 5 anos	Superior a 5 anos	Total	
		Pagamentos mínimos	Rendas contingentes	Pagamentos mínimos	Rendas contingentes					
EUL - Centro de Ténis do Estádio Universitário de Lisboa	957.525,97	86.822,04	12.258,84	498.945,72	41.061,52	87.898,68	329.620,05	-	417.518,73	417.518,73
EUL - Academia de Golfe do Estádio Universitário de Lisboa	492.321,64	43.177,92	-	164.471,44	-	43.713,36	174.853,44	109.283,40	327.850,20	327.850,20
EUL - Restaurante no Estádio Universitário de Lisboa	1.509.098,10	72.843,96	53.438,23	242.371,92	172.809,38	73.747,20	294.988,80	725.180,80	1.093.916,80	1.093.916,80
EUL - Bar do Polo da Ajuda	12.377,13	3.410,88	-	11.435,37	-	941,76	-	-	941,76	941,76
Cafeteria Bar Aula Magna	60.816,79	14.825,79	-	60.816,79	-	-	-	-	-	-
Salas: 427 e 428 do Instituto de Investigação Interdisciplinar	31.122,00	7.862,40	-	27.190,80	-	3.931,20	-	-	3.931,20	3.931,20
EUL - Restaurante no Estádio Universitário de Lisboa	261.849,42	26.163,12	-	76.436,22	-	26.487,60	105.950,40	52.975,20	185.413,20	185.413,20
EUL - Clínica de Fisioterapia e bem-estar do Estádio Universitário de Lisboa	112.687,98	18.211,08	751,65	56.093,16	2.820,47	18.436,92	35.337,43	-	53.774,35	53.774,35

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]
 21.11.2023
 Ana C. Gomes

BENS LOCADOS (1)	Valor do contrato (2)	Pagamentos efetuados pelo locatário acumulados (3)				Futuros pagamentos mínimos do locatário (4)				Valor presente dos futuros pagamentos mínimos (5)
		Período		Acumulado		Até 1 ano	Entre 1 e 5 anos	Superior a 5 anos	Total	
		Pagamentos mínimos	Rendas contingentes	Pagamentos mínimos	Rendas contingentes					
EUL - Antena no Estádio Universitário de Lisboa	51.082,80	10.260,60	-	33.126,75	-	10.260,60	7.695,45	-	17.956,05	17.956,05
EUL - Clínica Médica - CT. N.º C6_VC_45_EUL	60.647,75	6.013,20	-	17.526,40	-	6.087,72	24.350,88	12.682,75	43.121,35	43.121,35
Sala: B1.24 - bloco B do Instituto de Investigação Interdisciplinar	8.481,60	3.009,60	-	8.481,60	-	-	-	-	-	-
Salas: B3.09; B3.11, B3.18, B3.20 e B3.22 do Piso 2 - bloco B do Instituto de Investigação Interdisciplinar	19.487,00	6.548,00	-	19.487,00	-	-	-	-	-	-
Sala: B3.15 - bloco B do Instituto de Investigação Interdisciplinar	8.784,00	1.464,00	-	8.784,00	-	-	-	-	-	-
Sala: B1.15 - bloco B do Instituto de Investigação Interdisciplinar	8.784,00	1.830,00	-	8.784,00	-	-	-	-	-	-

Handwritten signature and initials in blue ink.

BENS LOCADOS (1)	Valor do contrato (2)	Pagamentos efetuados pelo locatário acumulados (3)				Futuros pagamentos mínimos do locatário (4)				Valor presente dos futuros pagamentos mínimos (5)
		Período		Acumulado		Até 1 ano	Entre 1 e 5 anos	Superior a 5 anos	Total	
		Pagamentos mínimos	Rendas contingentes	Pagamentos mínimos	Rendas contingentes					
Sala: B2.11 do Piso 1 - bloco B do Instituto de Investigação Interdisciplinar	8.897,70	1.873,20	-	4.571,50	-	2.140,80	2.185,40	-	4.326,20	4.326,20
Sala: B3.05 - bloco B do Instituto de Investigação Interdisciplinar	8.563,20	2.809,80	-	6.154,80	-	2.408,40	-	-	2.408,40	2.408,40
Sala: B2.05 do Piso 1 - bloco B do Instituto de Investigação Interdisciplinar	5.575,00	1.873,20	-	4.036,30	-	1.538,70	-	-	1.538,70	1.538,70
Sala: B2.22 do Piso 1 - bloco B Edifício 3Is	3.552,00	1.776,00	-	3.552,00	-	-	-	-	-	-
Sala: B3.24 do Piso 2 - bloco B Edifício 3Is	9.849,60	3.283,20	-	6.566,40	-	3.283,20	-	-	3.283,20	3.283,20
Sala: B2.10 do Piso 1 - bloco B do Instituto de Investigação Interdisciplinar	6.690,10	1.251,60	-	2.637,30	-	1.370,80	2.682,00	-	4.052,80	4.052,80
Sala: 426, 432, 435 e 439 Piso 4 - bloco A do Instituto de	27.730,57	5.828,00	-	8.970,57	-	6.432,00	12.328,00	-	18.760,00	18.760,00



BENS LOCADOS (1)	Valor do contrato (2)	Pagamentos efetuados pelo locatário acumulados (3)				Futuros pagamentos mínimos do locatário (4)				Valor presente dos futuros pagamentos mínimos (5)
		Período		Acumulado		Até 1 ano	Entre 1 e 5 anos	Superior a 5 anos	Total	
		Pagamentos mínimos	Rendas contingentes	Pagamentos mínimos	Rendas contingentes					
Investigação Interdisciplinar										
Salas: B3.07 e B3.14 Piso B - Bloco B do Instituto de Investigação Interdisciplinar	5.557,70	3.133,20	-	5.557,70	-	-	-	-	-	-
Sala: B3.12 Piso 2 - Bloco B - Edifício 3Is	3.933,60	2.145,60	-	3.933,60	-	-	-	-	-	-
Sala: B3.13 Piso 2 - Bloco B - Edifício 3Is	9.891,00	3.024,00	-	5.544,00	3.717,00	630,00	-	-	4.347,00	4.347,00
Salas: B2.14 e B2.16 Piso 1 - Bloco B - Edifício 3Is	12.787,20	4.262,40	-	8.169,60	4.262,40	355,20	-	-	4.617,60	4.617,60
Exploração de Estabelecimento de restauração e bebidas com esplanada - Complexo de Piscinas	61.049,60	14.049,60	-	19.049,60	24.000,00	18.000,00	-	-	42.000,00	42.000,00

Handwritten signatures and initials in blue ink.

BENS LOCADOS (1)	Valor do contrato (2)	Pagamentos efetuados pelo locatário acumulados (3)				Futuros pagamentos mínimos do locatário (4)				Valor presente dos futuros pagamentos mínimos (5)
		Período		Acumulado		Até 1 ano	Entre 1 e 5 anos	Superior a 5 anos	Total	
		Pagamentos mínimos	Rendas contingentes	Pagamentos mínimos	Rendas contingentes					
Exploração dos antigos balneários do Jardim do Campo Grande Sul	53.118,31	6.710,04	-	13.976,41	-	6.710,04	26.840,16	5.591,70	39.141,90	39.141,90
Sala: 414 e 416 Edifício A, Edifício 3Is	23.733,14	2.102,40	-	14.622,74	-	2.102,40	7.008,00	-	9.110,40	9.110,40
EUL - Exploração de posto de abastecimento de combustíveis do EUL	8.990.954,03	593.333,33	-	840.555,55	-	600.029,34	2.400.117,32	5.150.251,82	8.150.398,48	8.150.398,48
Sala: B1.26 Piso 0 - bloco B, Edifício 3Is	3.727,80	1.983,80	-	2.201,80	-	1.526,00	-	-	1.526,00	1.526,00
Sala: B3.10 Piso 3 - bloco B, Edifício 3Is	4.291,20	2.145,60	-	2.503,20	-	1.788,00	-	-	1.788,00	1.788,00
EUL - Antena no Estádio Universitário de Lisboa - CT.N.8/EUL/98 (antigo contrato SAP 4000000037)	125.532,87	5.312,04	-	114.863,19	-	5.334,84	5.334,84	-	10.669,68	10.669,68
Sala: Sala 331, Edifício 3Is	1.744,80	1.744,80	-	1.744,80	-	-	-	-	-	-

[Handwritten signatures and initials]

BENS LOCADOS (1)	Valor do contrato (2)	Pagamentos efetuados pelo locatário acumulados (3)				Futuros pagamentos mínimos do locatário (4)				Valor presente dos futuros pagamentos mínimos (5)
		Período		Acumulado		Até 1 ano	Entre 1 e 5 anos	Superior a 5 anos	Total	
		Pagamentos mínimos	Rendas contingentes	Pagamentos mínimos	Rendas contingentes					
Contrato Cedência Espaço - Vodafone - Contrato n.º LSB802	46.544,17	15.055,20	-	15.055,20	-	15.109,10	16.379,87	-	31.488,97	31.488,97
Exploração estabelecimento de restauração e bebidas com esplanada exterior	310.299,25	22.008,00	-	22.008,00	-	30.615,00	122.460,00	135.216,25	288.291,25	288.291,25
Cedência de instalações para apoio à incubação de empresas	600,00	300,00	-	300,00	-	300,00	-	-	300,00	300,00
Sala: 438 Bloco A, Edifício 3Is	547,20	228,00	-	228,00	-	319,20	-	-	319,20	319,20
Exploração de espaço do MUHNAC para "Coffe Truck"	3.503,23	1.103,23	-	1.103,23	-	2.400,00	-	-	2.400,00	2.400,00
Cedência de instalações para apoio à incubação de empresas	600,00	200,00	-	200,00	-	400,00	-	-	400,00	400,00
Cedência de instalações para apoio à incubação de empresas	600,00	100,00	-	100,00	-	500,00	-	-	500,00	500,00

BENS LOCADOS (1)	Valor do contrato (2)	Pagamentos efetuados pelo locatário acumulados (3)				Futuros pagamentos mínimos do locatário (4)				Valor presente dos futuros pagamentos mínimos (5)
		Período		Acumulado		Até 1 ano	Entre 1 e 5 anos	Superior a 5 anos	Total	
		Pagamentos mínimos	Rendas contingentes	Pagamentos mínimos	Rendas contingentes					
Instalações Centro Médico do Campus da Cidade Universitária - piso térreo do Centro Médico	27.072,00	9.024,00	-	9.024,00	-	18.048,00	-	-	18.048,00	18.048,00
Parqueamento da Cidade Universitária	472.052,27	-	39.345,65	-	472.052,27	-	-	-	-	-
Cobertura e Parques de estacionamento para Produção de Energia elétrica fotovoltaica	367.617,04	-	191.794,04	-	367.617,04	-	-	-	-	-
Prot. Ced. Espaços da Atena MEO - MNHNC - Museus	33.559,93	2.646,60	-	33.559,93	-	-	-	-	-	-
Cedência de espaço Jardim Tropical - Festival "Magical Garden Belém"	30.525,00	6.104,00	-	30.525,00	-	-	-	-	-	-
Cedência do espaço do Jardim Botânico - Evento OutJazz	6.880,00	6.880,00	-	6.880,00	-	-	-	-	-	-

Handwritten signatures and initials in blue ink.

Descrição dos acordos de locação operacional significativos

Durante o ano de 2021, a ULISBOA - Reitoria teve os seguintes acordos de locação operacional enquanto locadora:

N.º contrato	Locatário	Bem locado	Data início	Data fim	Termos renovação	Opções de compra	Cláusulas de escalonamento	Restrições
4000000002	Caixa Geral de Depósitos S.A.	Agência Bancária no Edifício da Reitoria	01-01-1995	01-01-2025	Renovável de 2 em 2 anos	Sem Opção de Compra	-	-
4000000004	Horto Campo Grande S.A.	Espaço do Horto do Campo Grande	01-07-1979	01-07-2023	Duração 15 anos, renovável por períodos de 5 anos	Sem Opção de Compra	-	-
4000000006	Sistemas MacDonald's Portugal Lda.	Caleidoscópio	15-10-2014	15-10-2044	Sem termos de renovação	Sem Opção de Compra	-	-
4000000007	Artistas Unidos Prod. Real. Cinema Teatro e outros espetáculos artísticos Lda.	Teatro da Politécnica	01-03-2015	31-12-2023	Renovável por períodos sucessivos de 2 anos	Sem Opção de Compra	-	-
4000000008	SIENT SISTEMAS DE ENGENHARIA	Parqueamento no Parque das Nações	11-12-2015	11-12-2023	Renovável duas vezes por iguais períodos	Sem Opção de Compra	-	-
4000000010	Nos Towering - Gestão de Torres de Telecomunicações S.A.	Antena de Micro estação - Museu	01-02-2008	01-02-2023	Renovável de ano a ano	Sem Opção de Compra	-	-
4000000012	LisbonPH - Associação Juvenil para o Empreendedorismo da Faculdade de Farmácia da Universidade de Lisboa	Sala: B1.15 do Instituto de Investigação Interdisciplinar	01-05-2016	30-04-2021	Terminou	Sem Opção de Compra	-	-

N.º contrato	Locatário	Bem locado	Data início	Data fim	Termos renovação	Opções de compra	Cláusulas de escalonamento	Restrições
4000000016	IGOT - Instituto de Geografia e Ordenamento do Território	Sala: 434 do Instituto de Investigação Interdisciplinar	01-05-2016	15-09-2022	Sem termos de renovação	Sem Opção de Compra	-	-
4000000019	Associação Fraunhofer Portugal Research	Salas: 09 e 15 do Instituto de Investigação Interdisciplinar	01-04-2015	31-03-2025	Sem termos de renovação	Sem Opção de Compra	-	-
4000000022	Genomed - Diagnósticos de Medicina Molecular S.A.	Salas: 323 (término a 30.09.2021), 325 e 327 (término a 31.07.2021) do Instituto de Investigação Interdisciplinar	01-08-2017	30-09-2021	Revogado antes do término do contrato	Sem Opção de Compra	-	-
4000000023	Sociedade Hípica Portuguesa	Centro Hípico	10-01-1992	10-01-2032	Foi comunicado o término do contrato com os 10 anos de antecedência (2022). Não prevista a sua renovação.	Sem Opção de Compra	-	-
4000000024	Lip Lab - Laboratório de Experimentação e Física Experimental de Partículas	Vários Espaços no Instituto de Investigação Interdisciplinar (a partir de Maio/2021 redução de 2 salas)	07-11-2016	06-11-2031	Renovável de 6 em 6 anos	Sem Opção de Compra	-	-
4000000025	Quorum Born IT Lda.	Sala: 232; 233 e 234 do Instituto de Investigação Interdisciplinar	01-11-2017	31-10-2022	Sem termos de renovação	Sem Opção de Compra	-	-
4000000027	HEARTGENETICS GENETICS AND BIOTECHNOLOGY, S.A.	Salas: 330, 332, 334, 335, 336, B1-12, B1-05 e B1-14 bloco B (rescisão salas B1-12, B1-05 e B1-14 bloco B e acréscimo salas: 423, 325 e 327a partir de agosto/2021) do Instituto de Investigação Interdisciplinar	01-02-2018	31-01-2023	Renovável por períodos de 12 meses, mediante acordo escrito	Sem Opção de Compra	-	-

[Handwritten signature]
de
Mest. Celso

N.º contrato	Locatário	Bem locado	Data início	Data fim	Termos renovação	Opções de compra	Cláusulas de escalonamento	Restrições
4000000028	ORANGE BIRD LDA	Sala: 229 do Instituto de Investigação Interdisciplinar	01-01-2018	31-12-2022	Sem termos de renovação	Sem Opção de Compra	-	-
4000000032	TECHNOPHAGE INVESTIGAÇÃO E DESENVOLVIMENTO EM BIOTECNOLOGIA	Salas: 429 e 433 bloco A do Instituto de Investigação Interdisciplinar	01-06-2018	30-06-2022	Sem termos de renovação	Sem Opção de Compra	-	-
4000000033	AAVANZ - INOVAÇÃO, UNIPessoal LDA	Sala: B2.09 e B2.20 (3ª adenda - rescisão de sala B2-20 a 01.07.2021) do Instituto de Investigação Interdisciplinar	01-06-2018	30-06-2022	Sem termos de renovação	Sem Opção de Compra	-	-
4000000034	SABORES POSITIVOS LDA	Salas: 423, 431, 436 e 437 do Instituto de Investigação Interdisciplinar	01-07-2018	31-07-2021	Não renovado por utilização indevida do espaço ao longo da vigência	Sem Opção de Compra	-	-
4000000035	Miguel Passanha Designworks Lda	Salas: 226, 228 e 230 Bloco A Piso 2 do Instituto de Investigação Interdisciplinar	01-08-2018	31-12-2022	Sem termos de renovação	Sem Opção de Compra	-	-
4000000038	Vodafone Portugal - Comunicações Pessoais S.A.	EUL - Antena no Estádio Universitário de Lisboa - CT.N.5/EUL/2001	28-03-2001	31-03-2026	Sucessivamente renovável por períodos de 1 ano	Sem Opção de Compra	-	-
4000000040	MEO - Serviços de Comunicações E Multimédia S.A	EUL - Antena no Estádio Universitário de Lisboa	01-09-2005	30-08-2023	Sucessivamente renovável por períodos de 1 ano	Sem Opção de Compra	-	-
4000000041	MOP - Multimédia Outdoors Portugal	EUL - Painéis Publicitários no Estádio Universitário de Lisboa	01-01-2008	30-06-2022	Sem termos de renovação	Sem Opção de Compra	-	-

N.º contrato	Locatário	Bem locado	Data início	Data fim	Termos renovação	Opções de compra	Cláusulas de escalonamento	Restrições
4000000043	SabaPortugal Parques de estacionamento S.A.	EUL - Parqueamento Estádio Universitário	01-01-2017	31-12-2032	Renovável por 2 períodos de 5 anos	Sem Opção de Compra	-	-
4000000044	S.Bento Padelpro - Fabrico, montagem e exploração de campos de Padel e equipamentos Lda.	EUL - Centro de Ténis do Estádio Universitário de Lisboa	15-06-2016	14-09-2026	Sem termos de renovação	Sem Opção de Compra	-	-
4000000045	Colina Suplente Golf, Restauração, Comércio e serviços Lda.	EUL - Academia de Golfe do Estádio Universitário de Lisboa	01-07-2017	30-06-2029	Sem termos de renovação	Sem Opção de Compra	-	-
4000000046	Food4Kings S. A.	EUL - Restaurante no Estádio Universitário de Lisboa	29-10-2015	28-10-2036	Sem termos de renovação	Sem Opção de Compra	-	-
4000000052	Carlos Manuel Guerreiro Novo da Silva	EUL - Bar do Polo da Ajuda	01-09-2018	30-04-2022	Renovável por períodos iguais e sucessivos (2 anos), até ao limite de duas renovações (6 anos)	Sem Opção de Compra	-	-
4000000053	Restaurante Jardim Botânico, Lda. - Aula Magna	Cafeteria Bar Aula Magna	01-09-2018	31-08-2021	Rescisão antes do término do contrato (acordo de concessão de 5 anos)	Sem Opção de Compra	-	-
4000000054	Carbus - Veículos e Equipamentos, Lda.	Salas: 427 e 428 do Instituto de Investigação Interdisciplinar	10-07-2018	14-06-2022	Sem termos de renovação	Sem Opção de Compra	-	-

[Handwritten signatures and initials]

N.º contrato	Locatário	Bem locado	Data início	Data fim	Termos renovação	Opções de compra	Cláusulas de escalonamento	Restrições
4000000056	RESTAURANTE JARDIM BOTANICO LDA	EUL - Restaurante no Estádio Universitário de Lisboa	01-09-2018	29-12-2028	Duração de 10 anos, prorrogável por períodos de 2 anos, até um máximo de 2 renovações	Sem Opção de Compra	-	-
4000000057	Figuras e Jornadas Lda.	EUL - Clínica de Fisioterapia e bem-estar do Estádio Universitário de Lisboa	01-12-2018	30-11-2024	Duração de 2 anos, prorrogável por iguais períodos, até um prazo máximo de 6 anos (incluindo prorrogações)	Sem Opção de Compra	-	-
4000000058	OMTEL, Estruturas de Comunicações SA	EUL - Antena no Estádio Universitário de Lisboa	01-10-1996	30-09-2023	Successivamente Renovável em cada 1 ano	Sem Opção de Compra	-	-
4000000059	Medifides - Prestação de Serviços Médicos e Médico-Dentários Lda.	EUL - Clínica Médica - CT. N.º_C6_VC_45_EU_	01-02-2019	31-01-2029	Sem termos de renovação	Sem Opção de Compra	-	-
4000000063	INCREDIBLE STRATEGY UNIPessoal LDA	Sala: B1.24 - bloco B do Instituto de Investigação Interdisciplinar	01-03-2019	28-02-2022	Suspensão temporária do contrato com efeitos a 01/12/2021 até 30/11/2022.	Sem Opção de Compra	-	-
4000000066	BGI, S.A.	Salas: B3.09; B3.11, B3.18, B3.20 e B3.22 do Piso 2 - bloco B do Instituto de Investigação Interdisciplinar	01-06-2019	31-05-2022	Suspensão temporária do contrato com efeitos a 01/09/2021 até 30/08/2022.	Sem Opção de Compra	-	-
4000000067	Pumpkin Enterprises, Lda	Sala: B3.15 - bloco B do Instituto de Investigação Interdisciplinar	01-05-2019	30-06-2022	Sem termos de renovação	Sem Opção de Compra	-	-

N.º contrato	Locatário	Bem locado	Data início	Data fim	Termos renovação	Opções de compra	Cláusulas de escalonamento	Restrições
4000000068	HDD MEDIA UNIPessoal, LDA	Sala: B1.15 - bloco B do Instituto de Investigação Interdisciplinar	01-06-2019	30-05-2021	Terminou	Sem Opção de Compra	-	-
4000000070	WENOU, LDA	Sala: B2.11 - bloco B do Instituto de Investigação Interdisciplinar	01-06-2019	31-12-2023	Sem termos de renovação	Sem Opção de Compra	-	-
4000000072	Datatekin - Unipessoa, Lda	Sala: B3.05 - bloco B do Instituto de Investigação Interdisciplinar	01-10-2019	30-09-2022	Sem termos de renovação	Sem Opção de Compra	-	-
4000000074	TARGETEX, S.A.	Sala: B2.05 do Piso 1 - bloco B do Instituto de Investigação Interdisciplinar	01-10-2019	30-09-2022	Sem termos de renovação	Sem Opção de Compra	-	-
4000000076	SOILVITAE LDA	Sala: B2.22 do Piso 1 - bloco B Edifício 3Is	01-01-2020	31-12-2021	Terminou	Sem Opção de Compra	-	-
4000000077	PLUG-IT, LDA	Sala: B3.24 do Piso 2 - bloco B Edifício 3Is	01-01-2020	31-12-2023	Sem termos de renovação	Sem Opção de Compra	-	-
4000000078	HARLOW UNIPessoal, LDA	Sala: B2.10 do Piso 1 - bloco B do Instituto de Investigação Interdisciplinar	01-10-2019	30-09-2024	Sem termos de renovação	Sem Opção de Compra	-	-
4000000079	VECTOR B2B - Drug Developing - Associação para a Investigação em Biotecnologia	Sala: 426, 432, 435 e 439 Piso 4 - bloco A do Instituto de Investigação Interdisciplinar	01-09-2019	31-08-2024	Sem termos de renovação	Sem Opção de Compra	-	-

[Handwritten signatures and initials]

N.º contrato	Locatário	Bem locado	Data início	Data fim	Termos renovação	Opções de compra	Cláusulas de escalonamento	Restrições
4000000081	CELLMABS, S.A.	Salas: B3.07 e B3.14 Piso B - Bloco B do Instituto de Investigação Interdisciplinar	01-02-2020	31-12-2021	Terminou	Sem Opção de Compra	-	-
4000000082	THELIAL TECHNOLOGIES S.A.	Sala: B3.12 Piso 2 - Bloco B - Edifício 3Is	01-03-2020	30-12-2021	Terminou	Sem Opção de Compra	-	-
4000000083	ZADAPT - SERVIÇOS DE ADAPTAÇÃO	Sala: B3.13 Piso 2 - Bloco B - Edifício 3Is	01-03-2020	28-02-2023	Sem termos de renovação	Sem Opção de Compra	-	-
4000000084	NIMGENETICS PORTUGAL LDA	Salas: B2.14 e B2.16 Piso 1 - Bloco B - Edifício 3Is	01-02-2020	31-01-2023	Sem termos de renovação	Sem Opção de Compra	-	-
4000000085	VAGA CULTURAL-RESTAURAÇÃO UNIP. LDA	Exploração de Estabelecimento de restauração e bebidas com esplanada - Complexo de Piscinas	15-09-2020	28-02-2022	Contrato rescindido a partir de 28-02-2022. Cessou antes do término do contrato (2023)	Sem Opção de Compra	-	-
4000000087	BARNEÁRIO - CAMPO GRANDE LDA.	Exploração dos antigos balneários do Jardim do Campo Grande Sul	12-11-2019	17-10-2027	Sem termos de renovação	Sem Opção de Compra	-	-
4000000088	FACULDADE DE LETRAS	Sala: 414 e 416 Edifício A, Edifício 3Is	01-05-2016	30-04-2026	Sem termos de renovação	Sem Opção de Compra	-	-
4000000089	CEPSA PORTUGUESA PETROLEOS, S.A.	EUL - Exploração de posto de abastecimento de combustíveis do EUL	01-07-2020	31-07-2035	Sem termos de renovação	Sem Opção de Compra	-	-
4000000090	HEALTHNEWS COMUNICAÇÃO VMAL LIMITADA	Sala: B1.26 Piso 0 - bloco B, Edifício 3Is	01-11-2020	31-10-2022	Renovado por períodos de 12 meses	Sem Opção de Compra	-	-

Handwritten signature and initials in blue ink.

N.º contrato	Locatário	Bem locado	Data início	Data fim	Termos renovação	Opções de compra	Ciáusulas de escalonamento	Restrições
4000000091	FILIPA MENEZES UNIPessoal LDA	Sala: B3.10 Piso 3 - bloco B, Edifício 3Is	01-11-2020	31-10-2022	Renovado por períodos de 12 meses	Sem Opção de Compra	-	-
4000000092	VODAFONE TOWERS PORTUGAL, SA	EUL - CT.N. 8/EUL/1998 - Antena (antigo contrato SAP 4000000037)	01-04-1998	31-12-2023	Sem termos de renovação	Sem Opção de Compra	-	-
4000000093	V4H - ASSOCIAÇÃO PARA A INVESTIGAÇÃO EM VALOR E INOVAÇÃO TECNOLÓGICA EM SAUDE	Sala: Sala 331, Edifício 3Is	01-02-2021	31-12-2021	Sem termos de renovação	Sem Opção de Compra	-	-
4000000094	VANTAGE TOWERS, S.A.	Contrato Cedência Espaço - Vodafone - Contrato n.º LSB802	17-12-2020	01-01-2024	Sem termos de renovação	Sem Opção de Compra	-	-
4000000095	QUEM CORRE POR GOSTO, ACTIVIDADES HOTELEIRAS, LDA	Exploração estabelecimento de restauração e bebidas com esplanada exterior	05-05-2021	05-05-2031	Renovável de 2 em 2 anos, até um período máximo de 14 anos	Sem Opção de Compra	-	-
4000000096	PUMPKIN ENTERPRISES - CONSULTORIA DE GESTÃO LDA	Cedência de instalações para apoio à incubação de empresas	01-07-2021	30-06-2022	Sem termos de renovação	Sem Opção de Compra	-	-
4000000097	SOCIEDADE PORTUGUESA DE MICROBIOLOGIA	Sala: 438 Bloco A, Edifício 3Is	01-08-2021	31-07-2022	Sem termos de renovação	Sem Opção de Compra	-	-
4000000098	STANISLAV BENDERSCHI UNIPessoal LDA	Exploração de espaço do MUHNAC para "Coffe Truck"	10-08-2021	10-07-2022	Renovável em períodos de 3 meses até ao máximo 2 prorrogações	Sem Opção de Compra	-	-
4000000099	STOREIT UNIPessoal LDA	Cedência de instalações para apoio à incubação de empresas	01-09-2021	31-08-2022	Sem termos de renovação	Sem Opção de Compra	-	-

Handwritten signatures and initials in blue ink.

N.º contrato	Locatário	Bem locado	Data início	Data fim	Termos renovação	Opções de compra	Cláusulas de escalonamento	Restrições
4000000100	HDD MEDIA UNIPessoal LDA	Cedência de instalações para apoio à incubação de empresas	01-11-2021	31-10-2022	Sem termos de renovação	Sem Opção de Compra	-	-
4000000101	INSTITUTO DE MEDICINA MOLECULAR	Instalações Centro Médico EUL	01-09-2021	31-08-2022	Sem termos de renovação	Sem Opção de Compra	-	-
4100000001	EMEL - Empresa Pública Municipal de Estacionamento de Lisboa	Parqueamento da Cidade Universitária	15-11-2011	31-07-2024	Renovável automaticamente por períodos sucessivos de 3 anos	Sem Opção de Compra	-	-
4100000002	Galp Power S.A.	Cobertura e Parques de estacionamento para Produção de Energia elétrica fotovoltaica	28-11-2012	27-11-2027	Duração de 15 anos, prorrogável automaticamente por 10 anos (denúncia com antecedência mínima de 120 dias)	Sem Opção de Compra	-	-
4100000007	MEO - Serviços de Comunicações E Multimédia S.A	Prot. Ced. Espaços da Atena MEO - MNHNC - Museus	01-01-1999	01-01-2022	Sem termos de renovação	Sem Opção de Compra	-	-
4100000022	OCUBO CRIATIVO ACTIVIDADES ARTÍSTICA	Cedência do Jardim Tropical - Festival "Magical Garden Belém"	01-10-2020	03-07-2021	Sem termos de renovação	Sem Opção de Compra	-	-
4100000024	NCS - NÚMERO DE CICLOS POR SEGUNDO	Cedência do espaço do Jardim Botânico - Evento Outlazz	02-08-2021	26-09-2021	Sem termos de renovação	Sem Opção de Compra	-	-

Dr. 

7. EMPRÉSTIMOS OBTIDOS

Através da Resolução do Conselho de Ministros n.º 71/2019, de 23 de abril, foi autorizada a realização da despesa referente à reconversão do edifício da cantina II em residência de estudantes da Universidade de Lisboa.

Tendo em vista a plena concretização dos objetivos traçados para a construção de 1500 camas até ao ano de 2023, a Universidade de Lisboa, nos termos do disposto no artigo 5.º do Decreto-Lei n.º 30/2019, de 26 de fevereiro, na sua redação atual, efetuou o pedido de financiamento bancário da respetiva empreitada de obras públicas ao abrigo do programa Instrumento Financeiro para a Reabilitação e Reconversão Urbana, IFRRU 2020, por se tratar de uma operação prudente e viável tecnicamente, essencial para a sua plena execução.

Entidade		Banco Santander Totta SA (recursos próprios)	Banco Santander Totta SA (recursos IFRRU 2020)	TOTAL
Data do contrato		24-01-2020	24-01-2020	
Data do visto do TC		08-04-2020	08-04-2020	
Prazo do contrato		120 meses	120 meses	
Capital	Contratado	3.106.879,44 €	2.773.999,50 €	5.880.878,94 €
	Utilizado	932.063,83 €	832.199,85 €	1.764.263,68 €
Taxa de Juro	Inicial	1,25%	- €	- €
	Atual	1,25%	- €	- €
Pagamentos de anos anteriores	Amortização	- €	- €	- €
	Juros	7.605,38 €	- €	7.605,38 €
	Total	7.605,38 €	- €	7.605,38 €
Pagamentos do ano	Amortização	- €	- €	- €
	Juros	11.650,80 €	- €	11.650,80 €
	Total	11.650,80 €	- €	11.650,80 €
Encargos vencidos e não pagos		- €	- €	- €
Saldo por utilizar 01/01/2021		2.174.815,61 €	1.941.799,65 €	4.116.615,26 €
Saldo por utilizar 31/12/2021		2.174.815,61 €	1.941.799,65 €	4.116.615,26 €

O valor em dívida corresponde ao desembolso inicial de 30% com a perfeição do contrato, ascendendo o valor total a cerca de 5,9 milhões de euros, 53% financiado com recursos próprios

do Banco e os restantes 47% com fundos do IFRU 2020. Os desembolsos posteriores dependerão da evolução da obra.

Ora, era esperado que, em outubro de 2021, terminasse o período de utilização e carência de 18 meses, previsto no contrato de empréstimo para financiamento. Porém, o valor em dívida não teve qualquer variação, uma vez que, com a pandemia COVID, a obra sofreu sucessivos atrasos.

Conforme deliberação n.º 8/2020, emitida em 29 de março, pela Comissão Interministerial de Coordenação do Acordo de Parceria - CIC Portugal 2020, atrasos decorrentes da situação pandémica são considerados motivos de força maior não imputáveis aos beneficiários, possibilitando o ajustamento dos prazos dos contratos respetivos. Tendo em conta esta deliberação, a ULISBOA - Reitoria solicitou ao Banco a extensão do período de utilização e carência por mais 24 meses, ou seja, até 8 de outubro de 2023 (nova data previsível para conclusão da obra), mantendo os atuais termos e condições.

Tendo em conta a deliberação acima referida e as conversações tidas entre os responsáveis de ambas as partes, é expectável uma decisão favorável por parte do Banco

8. PROPRIEDADES DE INVESTIMENTO

8.1. MODELO APLICADO

As propriedades de investimento são registadas ao custo acrescido de dispêndios diretamente atribuíveis deduzido de depreciações e quaisquer perdas por imparidade acumuladas (modelo do custo).

8.5. PROPRIEDADES DE INVESTIMENTO – MODELO DO CUSTO

	Q.Esc.Ini.	Adicoes	T.Int.Ent.	Dep. Priod	Ajustamento s	R.P. Impar.	Dif. Cambi.	Diminuç.	Q.Esc.Fin.	Gastos	Rend. Renda	Rend. Outro
Bens de dominio público	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Terrenos e recursos naturais	22.442.787,52	-	-	-	-	-	-	-	22.442.787,52	-	622.234,22	-
Edifícios e outras construções	16.320.029,69	-	-	-389.151,00	-	-	-	-	15.930.878,69	-	523.708,06	-
Outras propriedades de investimento	248.782,58	-	-	-19.253,96	-	-	-	-	229.528,62	-	531.403,77	-
Propriedades de Investimento em curso	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Propriedades de Investimento	39.011.599,79	-	-	-408.404,96	-	-	-	-	38.603.194,83	-	1.677.346,05	-

Handwritten signatures and initials in blue ink.

8.6. OUTRAS DIVULGAÇÕES

a) Propriedades de Investimento materialmente relevantes

Em 31 de dezembro de 2021, a ULISBOA - Reitoria detinha as seguintes Propriedades de Investimento, que, individualmente se apresentam como materialmente relevantes para as demonstrações financeiras (superiores a 1.000.000 euros):

Descrição	Valor (€)
Estacionamento Parque das Nações	8 514 960,78
Hipódromo-Terreno	7 739 505,00
Hipódromo-Edificado	4 000 990,50
Complexo Interdisciplinar - Bloco B - Edificado	3 279 062,25
Complexo Interdisciplinar - Edifício A-Edificado	2 552 357,25
Horto Campo Grande - Artigo Urbano	1 905 930,00
Caleidoscópio	1 672 108,43
Campo de Golf-Edificado	1 687 657,00
Campo de Golf-Terreno	1 359 905,00
Complexo Interdisciplinar - Edifício B-Terreno	1 214 467,50

9. IMPARIDADE DE ATIVOS

Em 31 de dezembro de 2021 e de 2020, foram reconhecidas as seguintes imparidades:

Classe de ativos	Natureza do ativo	Segmento	Descrição da unidade geradora de caixa	31.12.2021		31.12.2020	
				Perda por imparidade	Quantia recuperável	Perda por imparidade	Quantia recuperável
Contas a receber de clientes	Ativo Gerador de caixa	n/a		72.700,67	320.526,86	80.217,89	262.304,05
Contas a receber de alunos	Ativo Gerador de caixa	n/a		-	150.608,52	-	178.917,47

Na rubrica de clientes verificou-se uma redução nos valores em mora de cobrança duvidosa.

Considerando que as dívidas de alunos em mora há mais de um ano encontram-se em execução fiscal junto da Autoridade Tributária, considera-se desnecessária a constituição de imparidade sobre estes valores.

10. INVENTÁRIOS

a) Política contabilística e método de custeio usado

Os inventários encontram-se valorizados pelo custo ou pelo valor realizável líquido, no caso de este ser inferior. O custo inclui todos os custos de compra, custos de conversão e outros custos incorridos para colocar os inventários na sua condição atual. Os custos de compras incluem o preço de compra, os direitos de importação e outros impostos alfandegários, os custos de transporte e manuseamento, descontos comerciais, abatimentos e outros itens semelhantes. Os custos de conversão incluem os custos diretamente relacionados com as unidades de produção, tais como as matérias-primas e mão de obra direta, incluindo ainda gastos de produção fixos e variáveis. A imputação de gastos gerais de produção fixos é baseada na capacidade normal das instalações de produção.

A ULISBOA - Reitoria adota o sistema do *custo médio ponderado* como fórmula de custeio dos seus inventários.

b) Quantia de inventários registada

Em 31 de dezembro de 2021 os inventários da ULISBOA - Reitoria detalham-se conforme se segue:

Rubricas	Quantia escriturada inicial	Compras líquidas	Consumos / gastos	Variações nos inventários da produção	Perdas por imparidade	Reversões de perdas por imparidade	Outras reduções de inventários	Outros aumentos de inventários	Quantia escriturada final
Mercadorias	120.955,99	-	1.010,38	-	-	-	- 64.677,14		55.268,47
Matérias-primas, subsidiárias e de consumo	57.368,93	18.788,70	25.024,29	-	-	-	-	3,87	51.137,21
Produtos acabados e intermédios				58.033,71				64.677,14	122.710,85
Subprodutos, desperdícios, resíduos e refugos									
Produtos e trabalhos em curso									
TOTAL	178.324,92	18.788,70	26.034,67	58.033,71	-	-	- 64.677,14	64.681,01	229.116,53

O valor de 64.677,14 indicado na coluna “Outras reduções de inventários” de Mercadorias foi transferido para a rubrica de Produtos acabados (correspondente aumento na coluna “Outros aumentos de inventários”), uma vez que se trata da regularização do inventário de livros da

imprensa da ULISBOA - Reitoria, por serem livros produzidos internamente para posterior venda.

A coluna “Variações nos inventários da produção” identifica a variação ocorrida entre a produção e as vendas dos livros da imprensa da ULISBOA - Reitoria. Como, em 2021, houve mais livros produzidos do que vendidos, correspondeu a uma variação positiva de 58.033,71 euros. Porém, este impacto positivo nos resultados pode não ser realizado, se os livros produzidos não tiverem a procura esperada.

13. RENDIMENTOS DE TRANSAÇÕES COM CONTRAPRESTAÇÃO

a) Políticas contabilísticas e métodos adotados

VENDAS – O rendimento é reconhecido na demonstração de resultados:

- (i) Quando os riscos e benefícios inerentes à posse dos ativos são transferidos para o comprador;
- (ii) Quando deixa de existir um envolvimento continuado de gestão com grau geralmente associado com a posse;
- (iii) Quando os montantes dos réditos possam ser fiavelmente quantificados;
- (iv) Quando seja provável que os benefícios económicos associados com a transação fluam para a entidade;
- (v) Quando os custos incorridos ou a incorrer referentes à transação possam ser fiavelmente mensurados.

PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS – O rendimento é reconhecido na demonstração de resultados com referência à fase de acabamento da prestação de serviços à data do balanço.

JUROS – O rendimento é reconhecido na demonstração de resultados através do método do juro efetivo.

ROYALTIES – O rendimento é reconhecido de acordo com o regime do acréscimo.

DIVIDENDOS – O rendimento é reconhecido a partir do momento em que se estabelece o direito do acionista a receber o dividendo.

b) Quantia de cada categoria de Rendimentos

As vendas, prestações de serviços e outros rendimentos, efetuadas nos exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e 2020, têm a seguinte decomposição:

Rendimentos com contraprestação	31.12.2021	31.12.2020
Venda de bens	1.352,09	47 030,32
Prestações de Serviços:		
Prest. Serv.-Serv. Especí.setor da saúde	42 359,00	40 765,50
Prest. Serv.-Serv. Especí. setor da educação	25 817,50	57 833,23
Prest. Serv.-Conce-Espaços de desporto, cultura e lazer	-	400,00
Prest. Serv.-Conce-Out. subcontratos ou concessões	564 012,00	704 014,50
Prest. Serv.-Serv. Soc. Rec. Cult-Piscinas	278 418,01	228 843,25
Prest. Serv.-Serv. Soc. Rec. Cult-Rec. Desportivos	330 776,02	392 539,94
Prest. Serv-Serv. Soc. Rec. Cult-Museus e bibliot.	393 639,83	299 170,46
Prest. Serv-Aluguer de equipamentos	112 831,05	23 006,45
Prest. Serv-Outros serviços	8 434,72	3 221,06
	1 756 288,13	1 749 794,39
Reversões		
Reversões-Perdas Impar-Clientes, contribuintes e utentes	10 149,87	22 953,61
Reversões-Provisões-Processos judiciais em curso	2 409 000,00	1 936,46
	2 419 149,87	24 890,07
Outros rendimentos e ganhos		
Rendimento subsídio ao investimento	891 338,83	732 523,04
Rendimentos restantes ativos financeiros	-	146 840,42
Rendimentos de alienações de Ativos não correntes detidos para venda	-	6 003 850,86
Rendas em propriedades de Investimento	1 677 346,05	1 398 606,75
Aluguer de equipamento	604,45	8 673,08
Ganhos em inventários	16,41	26 931,83
Diferenças de câmbio	13,16	-
Outros rendimentos suplementares	825 130,16	372 782,48
Correções de anos anteriores	890 357,81	345 157,38
Outros proveitos e ganhos extraordinários	107,55	1 732,98
	4 284 932,42	9 037 098,82
Juros, dividendos e outros rendimentos similares		
Juros	348,24	348,24
	348,24	348,24
Total	8 462 070,75	10 859 161,84

O ligeiro aumento verificado nas rubricas de prestações de serviço corresponde ao retomar das atividades no último trimestre de 2021 que tinham sido suspensas devido à implementação do Estado de Emergência, refletindo-se de forma mais incisiva nas atividades desportivas do Estádio Universitário, nas atividades do Centro Médico, nas visitas aos Museus e Jardins Botânicos, bem como na ausência total de aluguer de espaços como é o caso da Aula Magna. Ao impacto desfavorável desta suspensão de atividades, acresce ainda a redução de rendas aos concessionários que enfrentaram perdas superiores a 20%, de acordo com o nº 1 do artigo 11º da Lei n.º 4-C/2020, de 06 de abril.

A rubrica de “Reversões-Provisões-Processos judiciais em curso” corresponde à desistência em Tribunal, por parte do autor, de um processo intentado contra a ULISBOA - Reitoria de uma empresa Construtora. Em 2020, esta Construtora tinha intentado uma ação pelo facto da ULISBOA - Reitoria ter recusado uma garantia bancária, com valor de 2.409.000 euros (valor da ação), por ter sido emitida por um Banco estrangeiro desconhecido. Como a ULISBOA - Reitoria tinha dúvidas se poderia, ou não, recusar essa garantia, entendeu ser mais prudente constituir uma provisão pelo valor da ação. Em 2021, a Construtora desistiu da ação e o processo foi extinto. Face a este desfecho, a ULISBOA - Reitoria reverteu a provisão.

A rubrica “Rendimentos subsídio ao investimento” no valor de 891.338,83 euros (732.523,04 euros em 2020) revela o valor da imputação ao ano de 2021 da parcela de transferências recebidas para investimentos, no ano ou em anos transatos, proporcionalmente à depreciação e amortização dos ativos que beneficiaram desse mesmo financiamento.

No ano de 2021 a rubrica “Subsídios e transferências de Capital” evidenciada no Balanço e na Demonstração das alterações no património líquido, teve a seguinte movimentação:

5931 Transferências e subsídios obtidos para investimento	
Saldo a 31/12/2020	-25 465 078,04
Bens adquiridos em 2021 com sub investimento	-7 090 953,79
Rendimento ano=Depreciações bens adquiridos com sub. investimento	891 338,83
Saldo a 31/12/2021	-31 664 693,00

Porém, a principal diminuição regista-se na rubrica “Rendimentos de Alienações de Ativos não correntes detidos para venda”. A redução verificada nesta rubrica tem a ver com um facto não recorrente verificado em 2020, que não se repetiu em 2021. Em 2020, a ULISBOA - Reitoria

[Handwritten signatures and initials]

realizou mais valias que totalizam cerca de 6 milhões de euros, decorrentes de alienações de imóveis classificados em ativos não correntes detidos para venda, dos quais se destacam: cerca de 3 milhões de euros de mais valias geradas pela venda do Edifício Zoologia (Junqueira); cerca de 2,3 milhões de euros do Palácio Centeno e 0,6 milhões de euros de parte do Edifício Ventura Terra.

A rubrica “Outros rendimentos suplementares” regista o valor dos rendimentos de atividades que não sejam próprias dos objetivos principais da entidade. Estão incluídos nesta conta os alugueres de partes de ativos que não se encontram em Propriedades de Investimento. O aumento verificado no ano de 2021 deveu-se sobretudo ao reconhecimento da Terra do Amendoal, descrita na Nota 5, no valor de 429.850 euros e na reclassificação de parte do protocolo com a CGD que anteriormente estava reconhecido na Rubrica de transferências e subsídios, no valor de 195.121,95 euros.

O valor registado em rendimentos de “Correções de anos anteriores” refere-se a diversas regularizações efetuadas ao longo do ano através de Reposições não abatidas aos pagamentos e sobretudo devido à regularização de proveitos de anos anteriores referentes a bolsas de mobilidade, no valor de 601.690,94 euros, cuja informação sobre a sua realização só foi conhecida em 2021.

14. RENDIMENTO DE TRANSAÇÕES SEM CONTRAPRESTAÇÃO

14.1. DIVULGAÇÃO DAS CLASSES DE RENDIMENTOS SEM CONTRAPRESTAÇÃO

Os rendimentos provenientes de transações sem contraprestação recebidos nos exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e de 2020 têm a seguinte decomposição na demonstração de resultados:

Rendimentos sem contraprestação	31.12. 2021	31.12.2020
Taxas, multas e outras penalidades	567 695,77	560 560,23
	567 695,77	560 560,23
Transferências obtidos	18 892 015,43	18 263 357,44
Subsídios obtidos	18 892 015,43	18 263 357,44
	19 459 711,20	18 823 917,67

A rubrica Taxas, multas e outras penalidades engloba a receita provenientes de propinas cuja gestão é feita pelos Serviços Centrais da Universidade de Lisboa, bem como emolumentos, outras taxas diversas e juros de mora pelo atraso no pagamento de propinas, de acordo com o Regulamento em vigor para a Universidade de Lisboa.

O maior rendimento obtido por parte da ULISBOA-Reitoria continua a ser as transferências obtidas, decorrentes do Orçamento de Estado, de projetos de investigação e de Protocolos celebrados com diversas entidades, onde se destaca:

Decomposição 75	2021	2020
Agência Nacional Erasmus + Educação	-	2 912 551,44
Agencia para o Desenvolvimento	251 164,59	1 864 155,48
Caixa Geral Depósitos Sa	2 334 733,13	2 711 544,71
Camara Municipal De Lisboa	-	169 300,00
Direção-Geral do Património	28 198,91	-
Direcção Geral Orçamento	16 236 807,00	15 892 407,00
Education Audiovisual	-	18 000,00
EIT Health Innostars E.V	25 477,00	2 568,66
European Commission	47 331,05	43 173,39
Faculdade De Arquitetura	1 135 875,29	-
Faculdade de Belas Artes	154 154,15	-
Faculdade De Direito	84 208,34	93 641,28
Faculdade De Farmácia Da Universidade	54 314,55	500 000,00
Faculdade de Letras	231 725,95	-
Faculdade De Medicina De Lisboa	825 096,55	87 674,34
Faculdade de Medicina Dentária	27 509,55	-
Faculdade De Medicina Veterinária	26 942,15	-
Faculdade de Motricidade Humana	81 580,51	-
Faculdade de Psicologia	150 310,36	-
Fundação para a Ciência	473 681,43	672 090,53
Instituto de Ciências Sociais	9 759,80	1 082,27
Instituto de Educação	135 118,45	-
Instituto de Financiamento da	6 099,79	-
IGOT	106 083,54	-
Instituto de Medicina Molecular	25 345,00	-
Instituto Nacional para a Reabilitação	44 518,52	-
Instituto Politecnico De Beja	-	852 877,20
Instituto Superior de Agronomia	15 136,27	-
ISCSP	121 958,07	-
Instituto Superior de Economia	205 349,26	-
Instituto Superior Técnico	298 527,43	-

Decomposição 75	2021	2020
Politecnico Di Torino	7 401,60	96 112,43
Technische Universitat Darmstadt	189 499,15	196 878,46
UL – Faculdade de Ciências	246 500,98	3 900,00
Universidade De Évora	107 132,50	600,98
Outros (inferiores a 5.000 euros)	- 110 911,95	355 100,69
Especialização exercício projetos	- 130 784,95	- 2 937 782,71
Especialização exercício Bolsas Erasmus	2 295 817,49	- 2 500 566,10
Especialização exercício - rendimentos	102 150,78	-
Diferimento do subsidio ao investimento	- 6 951 796,81	- 2 771 952,61
	18 892 015,43	18 263 357,44

A variação ocorrida na Rubrica de Transferências obtidas, em 628 657,99 euros é decorrente sobretudo da conjugação das seguintes situações:

- Verificou-se um aumento das transferências do Orçamento de Estado em cerca de 344 400 euros;
- Procedeu-se ao acerto de contas com as várias unidades orgânicas da ULISBOA - Reitoria relativas aos emolumentos e Bolsas de Investigação.
- A transferência concedida em 2021 pela Faculdade de Arquitetura à ULISBOA - Reitoria, no valor de 1.012.500 euros, embora relacionada com o Legado de Ventura Terra, em substância trata-se de uma transação sem contraprestação. Não obstante este valor ter sido concedido à ULISBOA - Reitoria para apoio na construção de uma futura residência universitária, que se espera que venha a beneficiar os alunos de Arquitetura, este benefício não é diretamente quantificável, por isso, foi considerado uma transação sem contraprestação;
- A especialização dos projetos de 2021 determinou um valor de rendimentos diferidos muito menos expressivo que no ano transato devido à significativa redução dos valores recebidos das entidades financiadoras;
- Registou-se um maior volume de verbas recebidas que foram posteriormente transferidas para a rubrica de subsídios ao investimento, uma vez que estão associadas aos ativos fixos e o reconhecimento do respetivo rendimento deve acompanhar a cadência das depreciações dos ativos subjacentes.

15. PROVISÕES, PASSIVOS CONTINGENTES E ATIVOS CONTINGENTES

15.1. PROVISÕES

As provisões são reconhecidas quando se verifica cumulativamente as seguintes situações:

- i. Exista uma obrigação presente como resultado de um acontecimento passado;
- ii. Seja provável que um exfluxo de recursos que incorpore benefícios económicos será necessário para liquidar a obrigação;
- iii. Possa ser efetuada uma estimativa fiável da quantia da obrigação.

Durante os exercícios findos em 31 de dezembro de 2020 e de 2021, ocorreram os seguintes movimentos na rubrica de provisões:

Provisões	Saldo inicial 31.12.2020	Aumentos	Reversões	Utilizações	Saldo final 31.12.2021
Impostos					
Contribuições					
Juros de mora					
Garantias a clientes					
Processos judiciais em curso	2.707.045,56	17.545,69	-2.409.000,00	-	315.591,25
Acidentes de trabalho e doenças profissionais					
Matérias ambientais					
Contratos onerosos					
Reestruturação					
Outras provisões					
Total	2.707.045,56	17.545,69	-2.409.000,00	-	315.591,25

Conforme já referido acima, a reversão de provisões ocorrida em 2021, resulta da desistência, por parte do autor, de um processo em tribunal interposto em 2020 por uma empresa Construtora, cujo valor da ação era de 2.409.000 euros. Na altura, a ULISBOA - Reitoria constituiu uma provisão de igual montante pois tinha dúvidas se legalmente poderia recusar uma garantia bancária apresentada pela Construtora. Como o processo findou, por desistência, a ULISBOA - Reitoria procedeu à sua reversão.

17. ACONTECIMENTOS APÓS DATA DE RELATO

As demonstrações financeiras foram autorizadas para emissão em 28 de abril de 2022 pelo Conselho de Gestão da ULISBOA - Reitoria.

Quando ocorrem eventos subsequentes à data do balanço que demonstram a evidência de condições que já existiam à data do balanço, o impacto desses eventos é ajustado nas demonstrações financeiras. Caso contrário, eventos subsequentes à data do balanço com uma natureza e dimensão material são descritos nesta nota.

O recente conflito armado entre a Rússia e a Ucrânia está a provocar instabilidade dos mercados financeiros e acentuar pressões inflacionistas, sobretudo nos preços da energia, combustíveis, transportes e, subsequentemente nas mercadorias em geral (o que já se tinha começado a sentir com a pandemia COVID-19). No entanto, atualmente, não é conhecida qualquer situação que possa originar ajustamentos nas demonstrações financeiras em análise.

18. INSTRUMENTOS FINANCEIROS

18.1. POLÍTICAS CONTABILÍSTICAS E BASES DE MENSURAÇÃO

Os ativos e passivos financeiros e os instrumentos de capital próprio apenas são reconhecidos pela ULISBOA - Reitoria quando esta se torna uma parte das disposições contratuais dos mesmos.

Os instrumentos financeiros que tenham uma maturidade definida, cujos retornos sejam de montante fixo, com taxa de juro fixa durante a vida do instrumento, ou com taxa variável que seja um indexante típico de mercado para operações de financiamento (Euribor) ou que inclua um *spread* sobre esse mesmo indexante e que não contenha nenhuma cláusula contratual que possa resultar, para o seu detentor, em perda do valor nominal e de juro acumulado (excluindo casos de risco de crédito), são mensurados ao custo ou ao custo amortizado, menos perdas por imparidade acumuladas. São também mensurados ao custo ou ao custo amortizado, menos perdas por imparidade acumuladas, os contratos para conceder ou contrair empréstimo em base líquida e os instrumentos de capital próprio que não sejam negociados publicamente e cujo justo valor não possa ser obtido de forma fiável, bem como contratos ligados a tais instrumentos que, se executados, resultam na entrega de tais instrumentos.

Os demais instrumentos financeiros são mensurados ao justo valor com contrapartida em resultados e os custos de transação na mensuração inicial destes ativos ou passivos financeiros.

As políticas de mensuração de instrumentos financeiros não são alteradas enquanto os mesmos permanecerem na posse da ULISBOA - Reitoria.

18.2. QUANTIA ESCRITURADA DOS ATIVOS FINANCEIROS E PASSIVOS FINANCEIROS

Em 31 de dezembro de 2021 e de 2020, as categorias de ativos e passivos financeiros estão detalhadas conforme segue:

	31-12-2021			31-12-2020		
	Quantia bruta	Imparidade acumulada	Quantia líquida	Quantia bruta	Imparidade acumulada	Quantia líquida
ATIVOS FINANCEIROS						
Caixa e equivalentes a caixa						
Caixa	2 257,67	-	2 257,67	21 855,07	-	21 855,07
Depósitos bancários	32 292 427,27	-	32 292 427,27	41 459 956,14	-	41 459 956,14
	32 294 684,94	-	32 294 684,94	41 481 811,21	-	41 481 811,21
Ativos financeiros ao justo valor por resultados:						
Ativos financeiros detidos para negociação						
Ativos financeiros ao custo ou custo amortizado:						
Ativos não correntes	1 775 087,06		1 775 087,06	1 775 087,06		1 775 087,06
Ativos correntes						
Clientes						
Acionistas/sócios						
	34 069 772,00	-	34 069 772,00	43 256 898,27	-	43 256 898,27

A rubrica dos ativos não correntes corresponde aos Investimentos Financeiros da ULISBOA - Reitoria, mensurados ao custo histórico, é composta da seguinte forma:

Tipo	Designação da Entidade	Quantia escriturada	Observações
Ações	TAGUSPARK, SA	915.000,00	4,21% do Capital acionista
Títulos de Dívida Pública	IGCP-Certificado nº 03047	27,65	Aplicação ao premio Gustavo Cordeiro Ramos
Títulos de Dívida Pública	IGCP-Certificado nº 03050	59,41	Aplicação ao premio Universitário Professor Cândido Duarte
Participações	INESC - INSTITUTO DE ENGENHARIA DE SISTEMAS E COMPUTADORES	855.000,00	5% do Capital
Participações	Instituto de Biologia Experimental e Tecnológica (IBET)	5.000,00	0,45% do capital
		1.775.087,06	

19. BENEFÍCIOS DOS EMPREGADOS

19.1. BENEFÍCIOS DEFINIDOS

a) Política contabilística

Os benefícios de empregados de curto prazo incluem salários, ordenados, prémios de produtividade e assiduidade, subsídio de alimentação, subsídio de férias e de Natal e quaisquer outras retribuições adicionais decididas pontualmente pela gerência.

Todo o pessoal ao serviço da ULISBOA - Reitoria foi remunerado de acordo com as suas funções durante o exercício. As obrigações decorrentes dos benefícios de curto prazo são reconhecidas como gastos no período em que os serviços são prestados, numa base não descontada por contrapartida do reconhecimento de um passivo que se extingue com o pagamento respetivo.

De acordo com a legislação laboral aplicável, o direito a férias e subsídios de férias relativo ao período, por este coincidir com o ano civil, vence-se em 31 de dezembro de cada ano, sendo somente pago durante o período seguinte, pelo que os gastos correspondentes encontram-se reconhecidos como benefícios de curto prazo e tratados de acordo com o anteriormente referido.

Os valores de gastos com pessoal no ano de 2021 e 2020 foram os seguintes:



Conta	Gastos com pessoal	2021	2020
6311110000	Pe-Org. Soc. Gest-RCP-Remun. Base P. Docente	400.893,71	424.088,61
6311210000	Pe-Org. Soc. Gest-RCP-Sub.Férias P. Docente	46.393,50	41.927,46
6311310000	Pe-Org. Soc. Gest-RCP-Sub.Natal P. Docente	43.456,90	37.086,94
6311510000	Pe-Org. Soc. Gest-RCP-Sub.Ref P. Docente	6.487,45	6.406,11
6311710000	Pe-Org. Soc. Gest-RCP-Sup.Prém. P. Docente	17.759,36	16.548,84
6311920000	Pe-Org. Soc. Gest-RCP-Out. P. ã Docente	98.154,00	98.154,00
6312310000	Pe-Tit.Org.Sobr-ABVE-Ajudas de custo P.Docen.	1.362,25	1.477,28
6321110000	Pe-Pessoal-RBase-Reg.Nom. Def. CT Ind	4.614.520,39	4.565.594,26
6321140000	Pe-Pessoal-RBase-Reg.Ind. Termo. Reso. Cer.	89.594,44	85.589,63
6321162000	Pe-Pessoal-RBase-Comis. Serv. Dirig. P.ã Doc	1.212.618,37	1.197.826,09
6321200000	Pe-Pessoal-RBase-Sub. Férias	530.392,32	538.142,95
6321300000	Pe-Pessoal-RBase-Sub.Natal	497.592,50	505.098,47
6321400000	Pe-Pessoal-RBase-Desp. Repr.	77.335,30	84.051,34
6321500000	Pe-Pessoal-RBase-Sub.Ref	328.767,48	327.155,47
6321720000	Pe-Pessoal-RBase-Sup.Prém. P. ã Doc	1.644,17	1.601,42
6322030000	Pe-Pessoal-ABVE-Ajudas de custo	7.242,99	4.439,96
6322042000	Pe-Pessoal-ABVE-Trab. Ext. P. ã Docen.	577,55	348,03
6322062000	Pe-Pessoal-ABVE-Abo. p/falhas P. ã Docen.	12.656,59	14.945,26
6322080000	Pe-Pessoal-ABVE-Formação	0,00	3.942,50
6322992000	Pe-Pessoal-ABVE-Out. Abo. Var P. ã Docen.	9.480,63	1301,86
6342100000	Pe-Indem-Pessoal Abonos cess. Rel. Jur.	3.735,74	7.752,52
6351000000	Pe-Enc.Remun-Sist. Prot. Social	1.797.257,76	1.793.324,05
6361100000	Pe-Acid. Trab. e Doen.-Acid. Trabalho P. Doc.	126,27	0,00
6361200000	Pe-Acid. Trab. e Doen.-Acid. Trabalho P. ã Doc.	612,17	230,29
6371200000	Pe-Gast. Açã. Social-Serv. Soc. Ad.Púb.P. ã Doc.	164,88	163,68
6372000000	Pe-Gast. Açã. Social-Enc. Soc. Vol.	54.253,91	75.631,30
6391000000	Pe-Ot. Enc. Soc-Rem. p/doença	53.573,12	105.484,88
6392200000	Pe-Ot. Enc. Soc -Sub. Parentalidade P. ã Doc.	1.562,05	11.364,95
6393100000	Pe-Ot. Enc. Soc-Pe. aguar. aposentação.	26.190,79	37.075,31
6394200000	Pe-Ot. Enc. Soc-Out. Pensões P. ã Doc.	12.516,27	10.748,78
6395200000	Pe-Ot. Enc. Soc-Enc. Saúde P. ã Doc.	270,00	1095
6396200000	Pe-Ot. Enc. Soc-Sub. Fam. Crian. Joven P. ã Doc.	4.521,72	5.482,92
6397200000	Pe-Ot. Enc. Soc-Out. Prest. Familiares P. ã Doc.	9.019,59	8.549,43
6399200000	Pe-Ot. Enc. Soc-Out. Desp. c/Seg. Social P. ã Doc.	8.329,31	0,00
		9.969.063,48	10.012.629,59

20. DIVULGAÇÕES DE PARTES RELACIONADAS

20.1. DIVULGAÇÃO DE CONTROLO

Nome da empresa-mãe controladora final: UNIVERSIDADE DE LISBOA

A ULISBOA - Reitoria em 31 de dezembro de 2021 tinha controlo sobre as seguintes entidades:

Entidades Controladas	Sede
Faculdade de Arquitetura	Rua Sá Nogueira - Pólo Universitário - Alto da Ajuda - 1349-058 Lisboa
Faculdade de Belas Artes	Largo da Academia Nacional de Belas Artes, 1249-058 Lisboa
Faculdade de Ciências	Campo Grande, Edifício C5, 1749-016 Lisboa
Faculdade de Direito	Alameda da Universidade, 1649-014 Lisboa
Faculdade de Farmácia	Avenida Professor Gama Pinto, 1649-003 Lisboa
Faculdade de Letras	Alameda da Universidade, 1600-214 Lisboa
Faculdade de Medicina	Avenida Professor Egas Moniz, 1649-028 Lisboa
Faculdade de Medicina Dentária	Cidade Universitária, 1649-003 Lisboa
Faculdade de Medicina Veterinária	Avenida da Universidade Técnica - Pólo da Ajuda, 1300-477 Lisboa
Faculdade de Motricidade Humana	Estrada da Costa, 1495-688 Cruz Quebrada
Faculdade de Psicologia	Alameda da Universidade, 1649-013 Lisboa
Instituto de Ciências Sociais	Avenida Professor Aníbal de Bettencourt, 9, 1600-189 Lisboa
Instituto de Educação	Alameda da Universidade, 1649-013 Lisboa
Instituto de Geografia e Ordenamento do Território	Avenida Professor Gama Pinto, 1649-003 Lisboa
Instituto Superior de Agronomia	Tapada da Ajuda, 1349-017 Lisboa
Instituto Superior Técnico	Avenida Rovisco Pais, 1, 1049-001 Lisboa
Instituto Superior de Ciências Sociais e Políticas	Rua Almerindo Lessa, 1300-663 Lisboa
Instituto Superior de Economia e Gestão	Rua do Quelhas, n.º 6, 1200-781 Lisboa
Serviços de Ação Social	Avenida Professor Gama Pinto, 1600-192 Lisboa
Gabinete de Apoio da Universidade Técnica de Lisboa (GAPTEC)	Alameda Santo António dos Capuchos, n.º 1, 1169-047 Lisboa

20.2. TRANSAÇÕES ENTRE PARTES RELACIONADAS

a) Natureza do relacionamento entre partes relacionadas

Partes relacionadas	Sede	Percentagem de participação	
		31.12.2021	31.12.2020
Empresa-mãe:			
Universidade de Lisboa - Reitoria	Alameda da Universidade, 1604-004 Lisboa		
Controladas:			
Faculdade de Arquitetura	Rua Sá Nogueira - Pólo Universitário - Alto da Ajuda - 1349-058 Lisboa	100%	100%
Faculdade de Belas Artes	Largo da Academia Nacional de Belas Artes, 1249-058 Lisboa	100%	100%
Faculdade de Ciências	Campo Grande, Edifício C5, 1749-016 Lisboa	100%	100%
Faculdade de Direito	Alameda da Universidade, 1649-014 Lisboa	100%	100%
Faculdade de Farmácia	Avenida Professor Gama Pinto, 1649-003 Lisboa	100%	100%
Faculdade de Letras	Alameda da Universidade, 1600-214 Lisboa	100%	100%
Faculdade de Medicina	Avenida Professor Egas Moniz, 1649-028 Lisboa	100%	100%
Faculdade de Medicina Dentária	Cidade Universitária, 1649-003 Lisboa	100%	100%
Faculdade de Medicina Veterinária	Avenida da Universidade Técnica - Pólo da Ajuda, 1300-477 Lisboa	100%	100%
Faculdade de Motricidade Humana	Estrada da Costa, 1495-688 Cruz Quebrada	100%	100%
Faculdade de Psicologia	Alameda da Universidade, 1649-013 Lisboa	100%	100%
Instituto de Ciências Sociais	Avenida Professor Aníbal de Bettencourt, 9, 1600-189 Lisboa	100%	100%
Instituto de Educação	Alameda da Universidade, 1649-013 Lisboa	100%	100%
Instituto de Geografia e Ordenamento do Território	Avenida Professor Gama Pinto, 1649-003 Lisboa	100%	100%
Instituto Superior de Agronomia	Tapada da Ajuda, 1349-017 Lisboa	100%	100%
Instituto Superior Técnico	Avenida Rovisco Pais, 1, 1049-001 Lisboa	100%	100%
Instituto Superior de Ciências Sociais e Políticas	Rua Almerindo Lessa, 1300-663 Lisboa	100%	100%
Instituto Superior de Economia e Gestão	Rua do Quelhas, n.º 6, 1200-781 Lisboa	100%	100%
Serviços de Ação Social	Avenida Professor Gama Pinto, 1600-192 Lisboa	100%	100%
Gabinete de Apoio da Universidade Técnica de Lisboa (GAPTEC)	Alameda Santo António dos Capuchos, n.º 1, 1169-047 Lisboa	100%	100%

Entidade Relacionada	31.12.2021				
	Compra ou venda de ativos	Compra ou venda de bens	Prestação de Serviços	Transferências	Outras
Faculdade de Arquitetura			300,00	1.123.959,24	3.154,50
Faculdade de Belas Artes			-	150.548,32	6.833,25
Faculdade de Ciências				- 853.361,34	17.401,25
Faculdade de Direito		- 500,00	1.000,00	76.780,84	38.432,50
Faculdade de Farmácia				680,21	7.128,75
Faculdade de Letras				149.002,01	- 7.248,65
Faculdade de Medicina				799.555,80	53.345,21
Faculdade de Medicina Dentária				23.398,05	10.848,75
Faculdade de Motricidade Humana				55.891,18	5.001,00
Faculdade de medicina Veterinária		121,95		- 988.232,15	2.186,00
Faculdade de Psicologia				139.310,63	2.924,25
Instituto de Ciências Sociais				7.626,46	958,25
Instituto de Educação			66,00	117.058,83	10.325,00
Instituto de Geografia e Ordenamento do Território				102.822,04	5.862,88
Instituto Superior de Agronomia				9.059,19	
Instituto Superior de Ciências Sociais e Políticas		40,65		113.974,73	8.988,50
Instituto Superior de Economia e Gestão		84,90		184.788,56	13.217,75
Instituto Superior Técnico				-1.798.478,18	14.034,44
Serviços da Ação Social				1.694,57	- 7.064,20
Gabinete de Apoio da Universidade Técnica de Lisboa (GAPTEC)					
Total	-	- 252,50	1.366,00	- 583.921,01	186.329,43

Dr. António
António

28. OUTRAS DIVULGAÇÕES

28.1. ATIVO

i) Devedores por transferências e subsídios

Em 31 de dezembro de 2021 e 2020, as rubricas de Devedores por transferências e subsídios decompõem-se como segue:

201.Devedores por transferências e subsídios	Valor a 31.12.2021	Valor a 31.12.2020
AGÊNCIA ERASMUS	3 727 727,33	1 356 755,97
CAIXA GERAL DEPOSITOS SA	116 521,75	-
Vários parceiros em projetos de investigação da UL	4 196 595,74	7 405 251,11
Outros (saldo inferiores a 5.000€)	587 114,50	679 541,25
	8 627 959,32	9 441 548,33

O detalhe da rubrica "Vários parceiros em projetos de investigação da UL" é o seguinte:

Projetos de Investigação	Valor a 31.12.2021	Valor a 31.12.2020
Projeto Centro de Ecologia, Evolução e Alterações Climáticas (CE3C)	-725,19	- 795,19
BIODECON	1 159,99	1 159,99
PRISC - Portuguese Research Infrastructure of Scientific Collections	425 131,80	646 761,54
PORBIOTA - E-Infraestrutura Portuguesa de Informação e Investigação em Biodiversidade	147 587,53	87 187,53
"EDUcar para o MAR (EduMar)"	1 663,73	8 183,02
The Discoveries CTR	-	-127 573,03
AAA-StepUp2-ICT	-	5,50
COBIO-NET	5 762,10	23 048,40
eDNA: das espécies raras	5 927,49	19 127,49
Photo Impulse	9 632,00	9 632,00
Jean Monet Chair	15 000,00	15 000,00
AlimentAÇÃO: Circuitos Curtos Agroalimentares	14 035,39	14 035,39

Projetos de Investigação	Valor a 31.12.2021	Valor a 31.12.2020
Ce3c/2019	-281,25	-281,25
Roberto Pérez	31 497,23	31 177,17
University Network for Innovation	96 594,40	295 324,00
InnovEd4TS	17 218,00	17 218,00
DISSCO Prepare	17 704,35	17 704,35
CeMS – Centro do Medicamento e Saúde	530 628,29	530 628,29
Centro Tecnológico Reynaldo dos Santos	1 576 846,05	2 507 461,92
TTC	637 452,42	2 608 330,88
Mobilidade +	327 764,44	569 085,49
SCINAT H2020	-	12 562,50
“DecidiUM”	-	10 125,00
Acessibilidades Museus	-	44 518,52
Universities Portugal_Connecting Knowledge	55 780,06	65 623,60
UNITE.H2020	12 336,03	-
Joint Programme Embedding Virtual Exchange	56 256,00	-
Empreender ULisboa	163 748,12	-
SCILI	12 562,51	-
EIT Boost I&E 2.0	23 229,00	-
ProMuseus – Área 8	6 199,20	-
ProMuseus – Área 10	5 886,05	-
	4 196 595,74	7 405 251,11

Dr. J. Soares J. J. J.

ii) **Clientes, Contribuintes e Utentes**

Em 31 de dezembro de 2021 e 2020, as rubricas de Clientes decompõem-se como segue:

211.Clientes	Valor a 31.12.2021	Valor a 31.12.2020
Caixa Geral de Depósitos SA	7 036,95	-
CDUL	142 773,32	153 998,07
Faculdade de Medicina ULisboa	10 132,18	-
Horto Do Campo Grande, S.A	13 146,56	-
Instituto Superior Técnico	30 236,42	315,25
Lip Lab Instrument E Física Exp	12 986,12	-
Sociedade Hípica Portuguesa	14 356,06	-
Sport Lisboa E Benfica - SLB	14 440,00	-
Sporting Clube de Portugal	7 468,00	860,00
Sporting Clube Portugal - Futebol	5 067,60	9 200,40
Vaga Cultural – Restauração Unip. Lda	9 458,44	2 460,00
Outros (Saldos Inferiores a 5.000 Euros)	53 425,21	95 470,33
	320 526,86	262 304,05

Em 31 de dezembro de 2021 e 2020, as rubricas de Clientes de cobrança duvidosa decompõem-se como segue:

215.Clientes Cobrança Duvidosa	Valor a 31.12.2021	Valor a 31.12.2020
Antiprod	8 541,82	8 541,82
Frequentaplauso Unipessoal Lda	7 847,40	7 847,40
INDEG ISCTE Instituto P/O Desenvolvimento	24 835,30	24 835,30
Vivonstage Unipessoal Lda	14 071,24	16 188,38
Outros (saldos inferiores a 5 000 euros)	17 404,91	24 867,13
	72 700,67	80 162,89

As dívidas de Clientes de Cobrança Duvidosa estão integralmente com imparidade reconhecida.

Em 31 de dezembro de 2021 e 2020, as rubricas de Alunos e Utentes decompõem-se como segue:

214.Alunos C/C	Valor a 31.12.2021	Valor a 31.12.2020
Ano letivo 2008/2009	1 549,68	1 549,68
Ano letivo 2009/2010	2 713,85	2 713,85
Ano letivo 2010/2011	8 104,36	8 104,36
Ano letivo 2011/2012	999,00	999,00
Ano letivo 2013/2014	750,00	5 250,00
Ano letivo 2014/2015	4 125,00	7 125,00
Ano letivo 2015/2016	3 500,00	3 500,00
Ano letivo 2016/2017	1 500,00	1 500,00
Ano letivo 2017/2018	2 163,17	2 565,21
Ano letivo 2018/2019	-	600,00
Ano letivo 2019/2020	2 208,90	2 958,90
Ano letivo 2020/2021	6 375,00	110 828,20
Ano letivo 2021/2022	103 876,08	-
Emolumentos	12 505,48	30 866,77
Utentes	238,00	411,50
	150 608,52	178 972,47

Não estão constituídas imparidades para cobrança duvidosa respeitante a dívidas de alunos, uma vez que as dívidas em mora há mais de um ano encontram-se em execução fiscal junto da Autoridade Tributária.

J. de
Ant. G. de
J.F.
Z.

iii) Outras Contas a Receber

Em 31 de dezembro de 2021 e 2020, as rubricas de Outras Contas a Receber decompõem-se como segue:

Outras Contas a Receber	Valor a 31.12.2021	Valor a 31.12.2020
Devedores por acréscimo de rendimentos	221 619,48	120 422,24
Reposição de vencimentos	574,94	583,28
Processos em averiguação	14 139,83	52 325,09
Outros (saldos inferiores a 5.000 euros)	1 496,29	1 019,85
	237 830,54	174 350,46

iv) Diferimentos (Ativo)

Em 31 de dezembro de 2021 e 2020, a rubricas de Diferimentos (ativos) decompõem-se como segue:

281. Diferimentos	Valor a 31.12.2021	Valor a 31.12.2020
Licença SCOPUS	79 836,84	79 836,84
Quotizações	8 046,82	43 046,82
Seguros	10 226,86	1 942,43
Outros	-	3 456,80
	98 110,52	128 282,89

28.2. PASSIVO

i) Fornecedores

Em 31 de dezembro de 2021 e 2020, as rubricas de Fornecedores decompõem-se como segue:

22.Fornecedores	Valor a 31.12.2021	Valor a 31.12.2020
Ambienti D'Interni Unipessoal Lda	5 967,35	-
BMI	6 600,00	-
Veolia Portugal, S.A.	19 456,63	-
Outros	7 635,15	3 899,00
	39 659,13	3 899,00

ii) Estado e Outros Entes Públicos

Em 31 de dezembro de 2021 e 2020, as rubricas de Estado e Outros Entes Públicos decompõem-se como segue:

24.Estado e Outros Entes Públicos	Valor a 31.12.2021	Valor a 31.12.2020
Retenções de impostos sobre rendimentos	- 6 315,09	199,00
Imposto sobre o valor acrescentado	591 402,26	277 958,24
ADSE	- 3 245,40	- 3 245,40
Contribuições para a Segurança social/ CGA	- 12 601,71	- 12 444,53
Execuções Fiscais	931,45	-
	570 171,51	262 467,31

Os valores em saldo credor na rubrica Estado e Outros Entes Públicos de 2021 foram liquidados em 2022 e respeitam aos descontos e retenções do mês de dezembro e às declarações periódicas de IVA de novembro e dezembro que são entregues e liquidadas em 2022.

iii) Outras Contas a Pagar

Em 31 de dezembro de 2021 e 2020, as rubricas de Outras Contas a Pagar decompõem-se como segue:

Outras Contas a Pagar	Valor a 31.12.2021	Valor a 31.12.2020
Especialização de férias e subsídio de férias	1 316 816,96	1 304 203,74
Faculdade de Arquitetura da ULisboa	-	1 012 500,00
Outros acréscimos de gastos	108 623,67	107 458,04
Cauções	1 247 640,38	929 059,28
Outros	- 38 185,26	-
	2 634 895,75	3 353 221,06

A rubrica de cauções é composta por:

2771.Cauções	Valor a 31.12.2021	Valor a 31.12.2020
De Fornecedores	1 199 223,59	880 856,32
De Clientes	48 416,79	48 202,96
	1 247 640,38	929 059,28

iv) Diferimentos (Passivo)

Em 31 de dezembro de 2021 e 2020, as rubricas de Diferimentos (passivos) decompõem-se como segue:

282.Diferimentos	Valor a 31.12.2021	Valor a 31.12.2020
Rendas diferidas - Edifício Caleidoscópico	1 484 333,32	1 545 333,32
Rendas Diferidas Complexo Desportivo Campo Grande	193 033,12	207 331,87
Renda diferida Posto Combustível	724 444,45	777 777,78
Projetos de Investigação	4 281 999,70	4 472 518,66
Rendimentos de propinas	124 736,43	125 833,33
Rendimentos de alugueres a reconhecer	130 945,15	58 107,79
Protocolo CGD	1 623 414,63	1 623 414,63
Programa Erasmus	5 859 750,81	6 386 287,88
	14 422 750,61	15 196 605,26

28.3. Outros

i) Transferências Correntes Concedidas

Em 31 de dezembro de 2021 e 2020, a rubrica de Transferências Correntes Concedidas teve a seguinte composição:

Beneficiário	2021	2020
CIRCULO MUSICAL PORTUGUES	2.300,00	-
ESCOLA SUPERIOR DE ENFERMAGEM	111.823,93	151.770,92
FACULDADE CIENCIAS ULISBOA	1.099.862,32	152.845,54
FACULDADE DE ARQUITETURA ULISBOA	11.916,05	555.221,25
FACULDADE DE BELAS ARTES ULISBOA	3.605,83	5.182,50
FACULDADE DE DIREITO ULISBOA	7.427,50	74.206,52
FACULDADE DE FARMACIA ULISBOA	53.634,34	155.734,75
FACULDADE DE LETRAS ULISBOA	82.723,94	127.449,00
FACULDADE DE MEDICINA DENTARIA ULISBOA	4.111,50	54.148,01

Beneficiário	2021	2020
FACULDADE DE MEDICINA ULISBOA	25.540,75	165.655,27
FACULDADE DE MEDICINA VETERINARIA ULISBOA	1.015.174,30	37.413,04
FACULDADE DE MOTRICIDADE HUMANA	25.689,33	42.301,52
FACULDADE DE PSICOLOGIA	10.999,73	35.587,50
INSTITUTO DE CIENCIAS SOCIAIS	2.133,34	2.412,50
INSTITUTO DE EDUCAÇÃO ULISBOA	18.059,62	11.407,50
INSTITUTO DE GEOGRAFIA E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO	3.261,50	7.482,50
INSTITUTO DE MEDICINA MOLECULAR	1.000,00	-
INSTITUTO SUPERIOR CIENCIAS SOCIAIS E POLITICAS ULISBOA	7.983,34	8.812,50
INSTITUTO SUPERIOR DE AGRONOMIA	6.077,08	51.076,27
INSTITUTO SUPERIOR DE ECONOMIA	20.560,70	18.150,00
INSTITUTO SUPERIOR TECNICO	2.097.005,61	83.292,43
SERVIÇOS DE ACÇÃO SOCIAL DA ULISBOA	-	3.597,05
UNIVERSIDADE DE ÉVORA	431,35	-
	-	-
Bolsas de Mobilidade	2.401.317,20	1.267.385,11
Bolsas de Investigação	86.098,34	227.854,26
Bolsas de Doutoramento	627.364,63	845.820,56
Total	7.726.102,23	4.084.806,50

O maior aumento verificado nesta rubrica prende-se com as transferências efetuadas pela ULISBOA - Reitoria em 2021 ao Instituto Superior Técnico de 2.000.000 euros e às Faculdade de Ciências e de Medicina Veterinária, no valor de 1.000.000 euros cada. Embora tenham sido concedidas para apoio em obras em edifícios, são transações sem contraprestação tendo, por isso, sido contabilizadas como tal.

ii) Fornecimentos e Serviços Externos

Durante o ano de 2021 e 2020 a rubrica de Fornecimentos e Serviços Externos teve a seguinte composição:

Conta	Fornecimentos e Serviços Externos	2021	2020
6211000000	FSE-Serviços de saúde	-	69.277,07
6212000000	FSE-Infra. de transp. e parques de estacionamento	-	47,70
6217000000	FSE-Serv. recolha e trat. de resí. Sólid. urbanos	-	75,79
6221100000	FSE-Estudos, pareceres e consultoria jurídica	-	1.845,00
6221200000	FSE-Projetos e serviços de informática	679.799,15	672.808,65
6221300000	FSE-Estudos e proj. arquitetura e fisc. de obras	370.304,07	10.270,50
6221700000	FSE-Formação ao pessoal	42.246,70	12.514,52
6221900000	FSE-Outros trabalhos especializados	91.397,10	5.503,39

Conta	Fornecimentos e Serviços Externos	2021	2020
6222100000	FSE-Publicidade e Propaganda - Da entidade	91.463,22	32.251,80
6222200000	FSE-Publicidade e Propaganda - De cursos	10.091,52	8.954,92
6222300000	FSE-Publicidade e Prop.-Conc. de pessoal docente	843,26	1.276,68
6222400000	FSE-Publicidade e Prop.-Conc. de pess. não docente	4.390,67	2.897,20
6222500000	FSE-Publicidade e Prop.-Conc. aqui. bens e serv.	4.032,10	8.044,86
6222900000	FSE-Publicidade e Propaganda - Outros	5.096,81	5 222,74
6223000000	FSE-Vigilância e segurança	893.312,15	770.913,15
6224100000	FSE-Honorários-Contratos individuais de tarefa	-	15 495,00
6224200000	FSE-Honorários-Contratos individuais por avença	28.486,80	28.486,80
6224900000	FSE-Honorários-Outros honorários	99.687,31	127.870,52
6225100000	FSE-Comissões-Cobr. impostos e taxas	-	40.827,02
6225300000	FSE-Comissões-De serviços financeiros	4.966,83	-
6226100000	FSE-Conservação e reparação de ativos fixos	6.865,70	36.968,63
6226200000	FSE-Assistência técnica	1.122.877,56	592.113,15
6226900000	FSE-Outros gastos de conservação e reparação	25.665,81	5.999,21
6229000000	FSE-Outros serviços especializados	709.055,50	653.075,17
6231000000	FSE-Mat. Cons-Peças, ferr. Utens. Desg. rápido	11.934,69	16.234,87
6232000000	FSE-Mat. Cons-Livros e documentação técnica	521,20	372,65
6233000000	FSE-Mat. Cons-Material de escritório	4.143,03	5.679,77
6234000000	FSE-Mat. Cons-Artg. p/oferta e publi. divulgação	40.197,37	33.393,06
6235000000	FSE-Mat. Cons-Mat. educação, cultura e recreio	108.183,44	108.183,44
6236000000	FSE-Mat. Cons-Artg. Hig. Limp., vest.e artg. Pess.	27.992,04	45.486,30
6237000000	FSE-Mat. Cons-Medic. e artigos para a saúde	4.503,83	646,93
6238000000	FSE-Mat. Cons-Prod. químicos e de laboratórios	33.020,67	13.213,83
6239000000	FSE-Mat. Cons-Outros materiais de consumo	482.648,02	446.143,44
6241000000	FSE-Energ. Fluí-Eletricidade	593.551,01	559.596,29
6242100000	FSE-Energ. Fluí-Combustíveis para viaturas	3.216,10	3.378,13
6242200000	FSE-Energ. Fluí-Combustíveis para Máquinas	1.270,60	654,50
6243000000	FSE-Energ. Fluí-Água	424.715,97	361.878,34
6249000000	FSE-Energ. Fluí-Outros fluídos e energias	130.289,24	118.290,75
6251000000	FSE-Desl. Estad. Transp-Deslocações e estadas	33.039,79	23.977,94
6252000000	FSE-Desl. Estad. Transp-Transportes de pessoal	282,50	454,70
6253000000	FSE-Desl. Estad. Transp-Tran. Merc. Out. bens vend	596,50	-
6259000000	FSE-Desl. Estad. Transp-Outras desl. Estad. trans.	42.869,23	118.406,80
6261000000	FSE-Serv. Diver-Rendas e alugueres	148.786,88	82.786,61
6262000000	FSE-Serv. Diver-Comunicação	25.982,48	34.135,86
6263000000	FSE-Serv. Diver-Seguros	26.251,07	19.137,19
6265000000	FSE-Serv. Diver-Contencioso e notariado	9.405,72	-
6266000000	FSE-Serv. Diver-Desp. Repr. dos serviços	589,85	325,00
6267000000	FSE-Serv. Diver-Limpeza, higiene e conforto	903.057,46	847.405,23
6269000000	FSE-Serv. Diver-Outros serviços	171.789,25	173.290,50
		7.388.353,72	6.561.226,94

O aumento verificado em 2021 face ao ano transato decorre, em grande parte, da gradual normalização da anterior situação de Pandemia que o país atravessou, que se tinha materializado por uma maior contenção de custos e/ou um maior recurso ao teletrabalho em 2020. Em 2021, observou um regresso gradual à normalidade.

Neste conjunto de gastos, destaca-se a rubrica de Assistência Técnica que, em 2021, ascendeu a 1.122.877,56 euros, cujo detalhe é o seguinte:

Empresa	Valor (€)	Descrição
Axianseu II Digital	525 071,22	Licenciamento sistema SAP
Bioglobal Biometria	13 677,56	Assistência técnica de software de assiduidade
CEDIS Consultores em Sistemas	7 496,90	Assistência Técnica à aplicação e@sport
Climaespaco-Sociedade	22 288,59	Manutenção de climatização
Grupopie Portugal SA	18 044,16	Assistência Técnica - WinRest
Logicalis Portugal SA	10 221,05	Manutenção suporte VmWare
Manvia	8 265,60	Assistência Técnica aos sistemas AVAC
Omninstal Electricidade SA	176 657,55	Manutenção integrada para os edifícios Serviços Centrais
Schindler Ascensores	7 531,29	Manutenção de elevadores
Veolia Portugal SA	217 254,00	Manutenção de instalações do EUL
Warpcom Services, SA	93 874,11	Manutenção de tecnologias de informação
Outros (Inferiores A 10.000 Euros)	16 247,28	
Esp Exerc. -ACRESC GASTOS	6 248,25	
	1 122 877,56	

iii) Outros Gastos

Conta	Outros gastos não especificados – Correntes	2021	2020
681300000	Out. Gastos e Perdas-Taxas	103.440,31	0,00
684200000	Out. Gastos e Perdas-Perdas em Invent-Quebras	12,54	4.327,02
687300000	Gast Perd Inv Ñ Fin-Abates	43.150,42	9.939,58
6881190000	Out-Ree/Rest Peri ant-Outros impostos diretos	0,00	1.512,97
6881900000	Out-Correc Peri ant-Outras	46.765,90	264.803,75
6882900000	Out-Ree/Rest Peri ant-Donativos em outros ativos	6.123.440,28	3.505,50
6883000000	Out-Ree/Rest Peri ant-Quotizações	131.150,30	168.715,54
6889100000	Outros gastos não especificados – Correntes	28,79	3,24
		6.447.988,54	452.807,60

O valor de 43.150.42 euros evidenciado na rubrica “Gastos e perdas em Investimentos não financeiros – Abates” resulta do levantamento exaustivo aos ativos fixos tangíveis, que foi empreendido pela ULISBOA - Reitoria, com a ajuda de um consultor. Este trabalho consistiu na verificação física de todos os bens de AFT, bem como a verificação da coerência dos respetivos registos no cadastro. Deste projeto foram identificados (i) registos que já não tinham correspondência física, (ii) outros ativos em uso, mas que não estavam reconhecidos no cadastro, (iii) tendo ainda sido abatidos muitos bens de pequeno valor que nunca deveriam ter sido capitalizados. Este levantamento foi concluído em 2019, mas só agora foi possível integrar no sistema de informação da ULISBOA - Reitoria

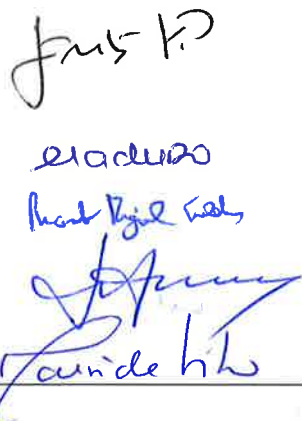
Em 2021, foi registada na rubrica de “Donativos em outros ativos” uma perda significativa decorrente da troca de ativos entre a Universidade de Lisboa e a Universidade Nova, decorrente do Decreto-Lei n.º 5/2021 de 11 de janeiro. Conforme atrás referido a Universidade de Lisboa cedeu o IBCP, em troca do edifício Miguel Lupi. Acontece que, o valor dos imóveis trocados entre Universidades não era equivalente. O efeito líquido da troca de imóveis foi desfavorável para a Universidade de Lisboa, traduzindo-se, na prática, a um donativo concedido de cerca de 6 milhões de euros.

Lisboa, 28 de abril de 2022

O Contabilista Público



O Conselho de Gestão da Universidade de Lisboa



eladuro
Mest. D. José V. S. S.

